

臺中市政府研究發展考核委員會 113 年第 1 次委員會議紀錄

壹、時間：113 年 3 月 13 日(星期三)10 時

貳、地點：文心 6-1 會議室

參、主席：劉主任委員彥澧

出席人員：(如附出席表)

紀錄：林怡秀

肆、主席致詞：(略)

伍、本府經濟發展局專題報告「臺中經濟表現及市府作為」(略)

陸、各委員建議事項：

林委員建元：

- 一、臺中市的經濟發展有很好的成績，然而產業升級不進則退，隨著國際會展中心即將於年底完工啟用，為 MICE（包括會議 Meeting、企業會議暨獎勵旅遊 Incentive Travel、大型會議 Convention 以及展覽 Exhibition）帶來新的機會，建議市府及早制定相關的規劃和政策，以加速產業的發展。
- 二、隨著各項重大建設的完成，周邊的配套需相互協調，舉例來說，已開發的工業區不僅帶動地方產業投資，吸引工廠進駐，也使得就業人口增加，但居住及交通問題隨之而來，若無配套，當地民眾可能產生負面感受。因此，相關產業

環境、居住環境（如：社會住宅）及運輸環境（如：大眾運輸、轉運設施）等方面，也應同步準備，以免發生民怨。

余委員致力：

- 一、臺中經濟表現亮眼，去（2023）年在全球城市競爭力排名中名列第 77 位，比前一年提升了 3 名，惟在競爭力評比的各項指標中創新能力、國際移動、產業多樣性、治理效能等面向，臺中市的表現較為不足，需研議如何進一步提升這些方面的競爭力。
- 二、期待已久的會展中心即將建成，對學校的產學合作、實習和就業都具有極其重要的意義。
- 三、重大建設及投資雖帶來了重要的經濟發展，但難免會引發一些弊端，應更加關注廉政預防工作。

蘇委員彩足：

- 一、依據主計總處及「比薪水」民間網站之數據，臺中市平均薪資居六都之末，此或許為招商優勢，因廠商之人事成本較低，但也多少顯示薪資階級尚未共享招商之成果，此外，也可分析臺中市產業薪資結構與平均薪資的關係。
- 二、請問國際會展中心是否有旅館之規劃？

三、國際級觀光旅館之設置，為國際城市之指標之一。臺中僅有李方艾美酒店，其餘皆為本土性質的旅館，請問臺中市之招商方向是否考慮引進國際級大型旅館？是否有更積極的作為？

林委員俊宏：

- 一、商業登記流程是否更為簡便，以提供企業更加方便的管道，同時是否提供更具吸引力的條件，如地稅減免和融資支持，以促進投資，進一步改善經濟表現。
- 二、在重大基礎建設和投資案中，推動產業園區和工業園區的設立，中央政府也扮演著主導角色。需探討國家產業發展的主軸是否與臺中有所差異，或是更緊密結合。除了依賴中央政府的資源外，臺中也應該加強提升投資的吸引力。
- 三、建置購物中心能夠吸引大量就業機會，因此應提供廠商有關勞動力補助、交通動線、以及環境評估（如污染控制）等方面的指標或流程，以降低投資風險。
- 四、臺中位於高鐵和公路的中心地帶，相對於六都，具有更多的優勢，運輸成本更低，可提供更便利和更多的保障，建立更具吸引力的投資環境。

王委員業立：

- 一、許多縣市的工業區、產業園區往往會淪為蚊子館，臺中已完成的產業園區，包括潭子聚興產業園區預計可容納 23 家廠商、精密園區二期標準廠房可進駐 63 家廠商、太平產業園區可進駐 45 家廠商，目前招商狀況為何？
- 二、高鐵娛樂購物城能如期於 115 年開幕營運嗎？目前進度為何？
- 三、大巨蛋已正式動工，南北縣市至臺中無法當天往返，未來針對交通部分，包括捷運延伸、接駁車服務，以及停車場等是否有進一步的規劃？

張委員梅英：

- 一、本次簡報「經濟表現及市府作為」，可看出臺中市的表現傑出亮眼，值得讚許，感謝團隊的努力。
- 二、簡報資料有些誤植或待更新的情況，可利用市府訊息的即時揭露，不僅有助於學術研究，也能提升對市民的宣傳效果。
- 三、臺中市的人口高占比（占全國 12.1%），惟老化指數相對高，幼年人口偏少，可多朝此方面著墨，帶動隱性經濟力提升。

- 四、建議許多產業發展需要用地，涉及財產權及配套，是否跳脫原來審查流程，輔導建立機能性審查（近似地政機關的跨局處單一窗口）。
- 五、重大開發建設如高鐵娛樂購物城、大巨蛋等陸續完工，已脫離原屬區域為主的交通評估，交通應全盤考量並規劃相關配套措施，建議市府及早因應，以激發更強的經濟力。

劉委員嘉薇：

- 一、當前各國皆積極展開疫後復甦的工作，臺中市府是否有規劃振興、紓困方案？
- 二、經發局在網站上公告的業務範疇包括國際參展，然而該內容並未在簡報中呈現，請提供相關資訊。

吳委員詣泓：

- 一、簡報中，在硬體部分的招商引資包括中科二期擴建、漢神購物中心及美光、台積電投資設廠等建設成果豐碩，而軟體部分在人工智慧與數據領域（AI、Data）是否有具體招商計畫？
- 二、日本正積極推動「Cool Japan」之數位轉型計畫，是日本政府向海外推銷日本軟實力所制定的宣傳計畫與政策，這個

計畫包含兩個重要元素：Inbound 觀光立國（吸引境外旅客）和 Outbound 地方創生（推廣農產品及景點），與臺中最有名氣的臺中購物節是偏向行銷國內旅客有所不同。

三、企業毛利率愈高所能提供員工的薪資也愈高，而臺中的勞工薪資低，係因臺中產業無法支撐如新竹高毛利的半導體產業，因此，下一階段的經濟發展計畫，針對高薪資產業之招商引資，可戰略性的選擇高毛利的產業，提供租金補貼及人事補貼。

四、針對服務業部分，建議戰略性的選擇特定地區或國家（如日本），加強行銷、包裝，吸引毛利高的境外旅客前來臺中消費，進而有效提高臺中薪資水平。

葉委員致微：

一、除了考量正向指標外，也應參考負向指標，例如解散登記、撤照數量等進行雙重確認，以免確認偏誤，才能優於既有指標的規格評鑑市政。（簡報第 4 頁）

二、經濟發展應以整體宏觀方向為基礎，目前六都的經濟發展方向大致相似，主要集中在吸引半導體業、建設購物中心以及興建大巨蛋等項目。請問臺中不同產業園區（潭子、太平、大里、神岡、清水）的差異化與在地化為何？是否

有相關資訊能夠協助企業在選擇投資或承租時找到同業或同好，進而產生群聚效應。(簡報第 8 頁)

三、公安問題也是六都頻繁上新聞的原因，開發相關建設，承包商標案的品質，務必嚴加把關。此外，在排除投資障礙並加速行政流程同時，務必落實符合正義的勞檢和環評。
(簡報第 15、16 頁)

四、在推動產業升級及經濟發展的過程中，未來除員工通勤的需求外，也可能有更大量的居住需求，建議制定從長計議之政策配套措施。(簡報第 17 頁)。

五、經濟發展需平衡產業發展及區域發展，務必輔導在地就業人口與在地產業轉型，降低全球化與全國指標的衝擊。

六、會展中心、購物城可朝更有特色及優勢的發展，舉例來說，可規劃為全臺網速最快的會展中心、打造電競動漫購物城、或全臺停車費最低的購物城等，以吸引國內外旅客進入臺中消費。

七、中市薪資及就業的精確數據，建議可以與人力銀行資料庫合作研究，從求職畢業生的就業地圖，獲取薪資資料。

柒、臨時動議：(無)

捌、散會(11 時 25 分)