

## 臺中市政府第 73 次市政會議紀錄

壹、時間：101 年 7 月 23 日（星期一）上午 9 時 00 分

貳、地點：新市政大樓 9 樓市政簡報室

參、主持人：胡市長 志強

肆、討論提案：如附件

記錄：林本源

伍、指（裁）示事項：

一、這裡有兩封民眾來信，第一封是一位高雄市民的來信：「市長您好，日前到后里馬場遊玩，不慎遺失信用卡及身分證等證件，幸賴觀光旅遊局的施煥朗先生及韓家貞小姐協助，得以取回失物，本人對於二人在週一休園時仍積極協助本人取回失物非常感謝，尤其歸還失物時還不忘拿臺中市的宣傳刊物來行銷市長政績，更是印象深刻，對於市長的領導有方，非常感佩，也對臺中市留下難忘經驗，請市長予以表揚。」在此謝謝 2 位同仁的努力，讓外縣市民眾留下好印象，請主管機關予以表揚；另外，日前有媒體報導，本市有位國中學生拾獲一張面額 5 萬 4 千多元的支票，為恐遺失的人擔心焦急，這位同學趕緊送到附近派出所，不僅拾金不昧也不要求回報，行為堪稱表率，希望這份情操可以傳遞給所有人，讓我們的城市變得更加美好。（[辦理機關：觀光旅遊局、本府各機關、各區公所](#)）

二、第二封信民眾雖沒有署名，可以知道是去年阿拉夜店火災罹難者家屬的來信，希望大家聽完有所感觸：「市長您好，本人是去年 3 月 6 日阿拉大火 9 名罹難者之一的親人，憾事已發生了一年有餘，一直以來都有寫信來表達感謝的想法，除了要感謝胡市長及徐副市長之外，還要感謝法制局林月棗局長、何怡萱小姐、黃柏喬先生及林瓊嘉律師在官司上的協助，社會局王秀燕局長、侯淑茹科長及張麗兒社工也提供許多協助，另外還有犯罪被害人保護協會張朝琴先生及潘薇竹女士這些日子的陪伴及幫助，…我知道還有許多付出關心的人為我們加油打氣，希望透過市長來表達我的感謝之意，並給予同仁敘獎或口頭勉勵。」去年的阿拉夜店大火是本人心中最痛的一件事，事情雖然過了一年多，但始終抱著歉疚的心，全力照顧家屬本是理所當然，萬萬沒想到家屬竟然來信感謝，甚至還建議對市府相關同仁敘獎鼓勵。我想信社會局及法制局的同仁都是抱持同理心來處理這件事，

且都無心討論敘獎，尤其法制局林局長方才發言時哽咽的表示：「這些都是我們應該要做的，實在沒什麼好敘獎」，更讓我感受到相關同仁在此次案件的處理過程中，對於罹難家屬苦痛的深刻感受，除再次感謝同仁的辛苦及認真負責之外，我希望大家永遠不要忘記此次的教訓，並且讓憾事不再重演。（辦理機關：社會局、法制局、本府各機關）

三、上週六下午突然降下了一陣豪雨，為恐淹水災情，本人隨即與消防局長通電話，並且請消防局、水利局及建設局三個機關密切注意並啟動因應機制，所幸傾盆大雨不到一小時就趨緩，一開始有傳出災情的 4 個地方，淹水情形也很快退去，足見本府平日的清疏工作確有落實，但也請同仁仍要提高警覺，尤其對於治水事宜更要「小題大作」，以確保民眾的福祉。另有關沙鹿區斗南路 392 巷內，由於道路圍牆因年久失修，加上週六的豪雨，而有道路崩塌的災情，請建設局積極修繕並簽報辦理情形，至於大雅區雅秀路 41 號排水溝阻塞造成淹水，是否肇因於過路箱涵阻塞，也請建設局一併檢討釐清，以保障民眾生命財產的安全。（辦理機關：建設局、水利局、消防局）

四、本市的梨山高茶已經行銷到倫敦，熱門程度堪稱僅次於普洱茶，顯示出梨山茶葉在世界各地已頗具盛名，因此在茶葉品質把關方面，千萬不能有爭議，感謝衛生局努力維持茶葉品質，積極查驗茶葉的農藥殘餘，查了 30 多種茶葉，全部合乎規定，沒有農藥殘留的問題，不僅為民眾的健康把關，同時也有利農業局對於本市優質茶葉的行銷。另外，為提供民眾優質游泳場所，衛生局也清查了本市 43 家游泳池，除了一家檢驗數據稍微過標（進行複驗時已合格），其餘游泳池的水質都合於規定，請衛生局持續關注並加強查驗，以保障民眾的福祉。（辦理機關：農業局、衛生局）

五、在此重申「發文或會勘不是結案」的理念，並請研考會積極落實市政會議市長指裁示事項的列管工作，以上週市政會議為例，本人請農業局儘速檢視「樹木修剪手冊」內容後發文給各機關週知，以作為各機關未來修剪樹木的參考標準乙案，農業局在辦理情形雖回覆業將手冊發送各機關辦理，但各機關後續落實情形為何？或是否已將修剪規範納入契約規範？其具體效益仍待持續追蹤，因此，類此案件要請研考會於列管案件中通盤考量，並俟列管案件之執行效益浮現後，再考量解除列管，如此才符合本人及市

民的期許。(辦理機關：農業局、研考會、本府各機關)

六、為了落實樹木的保護，農業局已函請學校等各機關單位，若有移植或砍伐樹木的需求，務必先報請主管機關備查，以加強對樹木的保護工作；另外，為避免本市再出現樹木被「剃光頭」的現象，農業局應檢視「樹木修剪手冊」內容，並考量實際上能否做到，儘速訂定市府各級機關單位的修剪標準，且各機關單位、學校，甚至於包商，都必須確實瞭解並遵守這套修剪標準，不可因為部分里長或地方人士的要求而有過度修剪的情形發生。此外，蔡副市長也提到，日本進行新建工程而有移植樹木需要時，一定會在原地預留空間，等工程完成後再將樹木種回來，日本東京更是將每一棵行道樹編號，並且每3年就進行一次總體檢，來關心樹木的存續情形，希望我們也能學習這種尊重樹木且愛護自然的態度。(辦理機關：教育局、建設局、農業局)

七、本市的新建工程常栽種了各式的樹木及花草，但有時幾個星期過後植物就枯死了，面對媒體或民眾的批評時，同仁最常回應的就是「植栽尚在保固期內，可以請廠商重新種植。」雖然依契約內容重植樹木、花草，不致浪費公帑，但我認為，樹木、花草一片枯黃，就時間成本而言重新種植不僅是種浪費，對市府形象更是一大傷害，同時，植物枯死後再予以補種，也顯示我們對植物的不夠重視，在此請各位同仁務必要改變觀念，從要求廠商不能讓植物枯死做起，期使本市成為關心植物且充滿綠意的低碳城市。(辦理機關：建設局、本府各機關、各區公所)

八、二週前本人應邀前往石岡區參加「石岡區大專生返鄉服務暨學童暑期生活營」始業式的活動，這是用公所力量所舉辦的夏令營，邀請大專生利用暑假回家鄉，針對當地弱勢或中低收入戶的小朋友，陪伴並輔導他們的課業，另外，在教育部及僑委會的協助下，和平區的梨山國中小也舉辦了「華裔青年英語服務學習營」，由6位臺裔青年到梨山國中小為孩子提供英語教學服務，幫助學習資源相對不足的偏鄉地區小朋友不輸在起跑點。諸如此類協助弱勢家庭或偏鄉地區小朋友暑期活動的舉辦，我認為非常有意義，除了建議民政局或教育局可函請各公所多舉辦類此活動之外，原民會也可以站在第一線積極籌辦偏鄉地區的夏令營活動，明年度甚至建議請教育局統籌辦理，說服各區公所都來舉辦，讓明年區區都能舉辦如此有意義

的暑期活動。另外，除了區公所之外，本府各機關也可以多舉辦暑期活動，我知道警察局及消防局有在辦，其他例如農業局、文化局及衛生局等機關也可以加以考慮，以造福本市的學童。(辦理機關：民政局、教育局、農業局、警察局、消防局、衛生局、文化局、原民會、各區公所)

九、有關張參議國輝提到，臺中市議會將於本週五(7月27日)召開第九次臨時會的程序委員會，而本次臨時會也暫定將於8月15日至8月24日召開，今天通過的法案請提送議會連絡小組，以利編印並如期送交議會，至於墊付案部分，則請各主管機關函送議會審議，以利時效掌握。另外，在此有兩點提醒各位首長，第一點是有關於議會休會時間提送的墊付案，依規定只要發文給議會，並經議長同意即可，但基於禮貌，各機關在發文後，也請親自拜會或以電話聯繫議會的陳秘書長，我認為這是基本的禮貌，不僅表示對於議會的尊重，同時亦有利墊付案時效的掌握。第二點，本次的臨時會，可能主要在討論本府提送的法案，為爭取議員的支持，請各提案機關與議員積極溝通、聯繫，期使議員了解法案內容，畢竟民主政治，議會的善意對我們非常重要，請大家務必積極辦理。(辦理機關：本府各機關)

十、有關經發局陳副局長報告，本市太陽餅去年銷售額達6億元，其他糕餅保守估計至少5億元，合計達到11億元，能有如此佳績，是廠商與市府團隊合作的成果，尤其日前在新北市漁人碼頭的促銷活動也造成大批人潮，獲得很好的銷售成績，未來為了進一步行銷我們的糕餅，除了北部之外，本人建議也可以考慮到南部去賣糕餅，像是劍湖山世界、義大世界這類遊客如織的地方，銷售本市糕餅，效果一定不錯。另外，本人前一陣子到高雄，當地人很高興地對我說，高雄去年觀光人數比前年多了80萬人，不禁讓我想到，依據觀光旅遊局張局長之前的報告，本市前年觀光人數約700萬人，去年則增至1,100萬人，足足增加了400萬人，比高雄的增幅高很多，但我們不能以此自滿，未來還要繼續努力，以「往外走，往裡拉」作為努力方向，以招攬更多的遊客來本市觀光消費。(辦理機關：經濟發展局、觀光旅遊局)

十一、感謝農業局一直對於本市農產品行銷不遺餘力，不僅行銷本市優質農特產品成果豐碩，同時也照顧本市農民的生活，廣受農民好評。而針對近日本市的甜柿有病害發生的媒體報導，為避免造成甜柿的減產及農民的損

失，請農業局全力防範，尤其甜柿是本市摩天嶺及達觀等地的重要農產品，務必全力協助農民、保障農民權益。(辦理機關：農業局)

十二、有關「不動產實價登錄」將於8月1日正式實施，依地政局曾局長的報告，一般買賣、透過仲介業的租賃及建商代銷業等三種情形，都必須於買賣完成後30日內依規申報，為了服務民眾，地政局並將於所屬10個地政事務所設立櫃檯，提供民眾相關諮詢及申報等服務，以減少新政策造成民眾的困擾，除此，建議地政局也可以多舉辦記者會對外說明不動產實價登錄的相關規定，必要時也可以設立諮詢專線服務民眾，以減少新制實施對民眾造成的不便。另外，針對不動產實價登錄可能影響到一般父母親買房子給小孩時的贈與稅問題，蕭副市長也在此提醒，由於新制實施後，買賣不動產的資金管道勢必完全透明化，進而可能導致被國稅局追繳贈與稅等問題，而造成民眾的困擾，除提醒民眾應審慎處理之外，也請地方稅務局進行了解，並儘速與國稅局聯繫，並請地政士公會加強向民眾宣導及釋疑，以減少民眾對新制的疑慮。(辦理機關：地政局、地方稅務局)

十三、另外，土地以市價徵收將在9月1日起施行，地政局曾局長也在此提醒各局處務必於7月30日前就辦理中的土地徵收計畫，提報「宗地個別因素清冊」至地政局，以利送交地價評議委員會審查，經審查通過後，用地機關才能按審議價格辦理徵收。另外，為利時程的掌握，蕭副市長也提到，請建設局、交通局、地政局及教育局等「用地大戶」，務必加速作業，包括部分捷運用地的徵收作業因改為市價徵收而停頓了9個月，以及擴大大里都市計畫、變更烏日都市計畫(前竹地區)及變更烏日都市計畫(九德地區)等3件都市計畫案，也都必須加速提報「宗地個別因素清冊」，以進行後續審查作業。另外，因應市價徵收的重大變革，由於徵收費用勢必增加許多，如有機關的計畫因此而受到影響，要簽報讓我知道，而未來三五年內的公園或學校用地的開發計畫，也請儘速確定，在此請蕭副市長召集各相關局處，全面檢視各項用地的計畫期程，以發揮土地的開發效益，並減少土地由於閒置而雜草叢生的情形發生。(辦理機關：交通局、都市發展局、地政局、本府各機關)

十四、報載大里兒十一公園雜草叢生，里長向環保局反映，但環保局以該地為私人土地為由，認為無法管理，我認為不論是公有地或私有地，都有適當

的管理辦法可以加以規範，只要環境髒亂造成附近民眾的困擾，環保局就應積極介入，該輔導就輔導，該開罰就開罰，在此請環保局即刻處理，以符合當地里民的期待。(辦理機關：環境保護局)

陸、散 會：上午 10 時 30 分

臺中市政府第 73 次市政會議提案摘要表(101 年 7 月 23 日)

案號	單位	摘要	決議
01	衛生局	檢陳制定「臺中市營業衛生自治條例草案」1份，敬請審議。	照案通過，移請臺中市議會審議。
墊01	經濟發展局	為經濟部加工出口區管理處臺中分處補助「101年度北屯區重劃區舊社里與松強里重劃區水費差額補助計畫」之經費新臺幣384萬元整，辦理先行墊付案，敬請審議。	照案通過，依臺中市議會100年4月26日議事字第1000001609號函規定之議會開會期間及非開會期間程序辦理。
墊02	客家事務委員會	為客家委員會補助本會辦理「辦公廳舍臨櫃服務」之經費新臺幣6萬9,576元整，辦理先行墊付案，敬請審議。	照案通過，依臺中市議會100年4月26日議事字第1000001609號函規定之議會開會期間及非開會期間程序辦理。
墊03	客家事務委員會	為客家委員會補助「101年度公務人員客語研習訓練班計畫」之經費新臺幣3萬元整，辦理先行墊付案，敬請審議。	照案通過，依臺中市議會100年4月26日議事字第1000001609號函規定之議會開會期間及非開會期間程序辦理。
墊04	客家事務委員會	為客家委員會補助辦理「補助市區機關團體辦公廳舍電梯電話客語語音及客運播音服務計畫」之經費新臺幣7萬1,610元整，辦理先行墊付案，敬請審議。	照案通過，依臺中市議會100年4月26日議事字第1000001609號函規定之議會開會期間及非開會期間程序辦理。

案號	單位	摘要	決議
墊05	交通局	為交通部補助本市「101年度公路公共運輸發展計畫-競爭型計畫」及「公路汽車客運偏遠服務路線營運虧損補貼」之經費新臺幣7,196萬2,778元整，辦理先行墊付案，敬請審議。	照案通過，依臺中市議會100年4月26日議事字第1000001609號函規定之議會開會期間及非開會期間程序辦理。
墊06	觀光旅遊局	為交通部觀光局補助辦理「臺灣十大觀光小城—大甲觀光導覽手冊申請補助計畫」之經費新臺幣50萬元整，辦理先行墊付案，敬請審議。	照案通過，依臺中市議會100年4月26日議事字第1000001609號函規定之議會開會期間及非開會期間程序辦理。
墊07	水利局	為經濟部水利署第三河川局補助「100年度大甲溪南勢段疏濬工程兼供土石採售分離作業計畫公益支出」及中區水資源局補助「101年度水資源作業基金石岡壩清淤公益支出」之經費共計新臺幣3,106萬7,000元整，辦理先行墊付案，敬請審議。	照案通過，依臺中市議會100年4月26日議事字第1000001609號函規定之議會開會期間及非開會期間程序辦理。
墊08	建設局	為內政部營建署補助本府辦理「豐原區都市計畫11-8號道路開闢工程」、「豐原區都市計畫11-34號道路延伸工程」及「大里(草湖地區)都市計畫區西南側AI-005計畫道路開闢工程」用地補償費新臺幣4億25萬元整，辦理先行墊付案，敬請審議。	照案通過，依臺中市議會100年4月26日議事字第1000001609號函規定之議會開會期間及非開會期間程序辦理。



案號	單位	摘要	決議
墊09	水利局	為行政院環保署補助「臺中市柳川汙染整治及環境改善計畫」之經費新臺幣1,102萬2,000元整，辦理先行墊付案，敬請審議。	照案通過，依臺中市議會100年4月26日議事字第1000001609號函規定之議會開會期間及非開會期間程序辦理。
墊10	文化局	為文化部文化資產局補助「文化資產專責機構籌設計畫--臺中市文化資產管理中心101-103年度計畫」之經費新臺幣77萬3,198元整，辦理先行墊付案，敬請審議。	照案通過，依臺中市議會100年4月26日議事字第1000001609號函規定之議會開會期間及非開會期間程序辦理。
臨墊01	文化局	為行政院公共工程委員會補助「市定古蹟摘星山莊OT案前置作業計畫」之經費新臺幣150萬元整，辦理先行墊付案，敬請審議。	照案通過，依臺中市議會100年4月26日議事字第1000001609號函規定之議會開會期間及非開會期間程序辦理。