

(附表七)

水湳轉運中心新建工程

計畫期程111年9月至115年3月

選擇方案及替代方案成本效益分析報告

臺中市政府交通局

中華民國114年10月

★撰寫內容以不超過5頁為限，以下項目均須填寫

一、計畫內容及預期效益：

(一)計畫內容：

臺中市地理位置優越，適合做為城際運輸的轉運節點，為提升大眾運輸使用率，完善不同屬性的公共運輸服務，市府規劃多處交通樞紐，以利提升公共運輸服務效能，透過各節點不同功能的整合，更強化各區域的運輸轉乘便利性，水湳轉運中心為本市重大轉運中心之一，扮演著西半部國道客運的轉運樞紐，水湳轉運中心位處水湳經貿園區的東北角，鄰近國道1號大雅交流道及台74，可匯集南來北往各國道客運路線，形成中部國道客運轉運集結點。

配合水湳經貿園區周邊重大建設國際會展中心、台中綠美圖、中央公園、台中流行影音中心等公共設施興建陸續到位，逐步調整與新闢公車路線，於水湳轉運中心1樓設置12席市區公車月台，透過優化公車路線串聯水湳轉運中心、臺中巨蛋、臺中洲際棒球場(漢神洲際購物廣場)等各大場館。除強化水湳經貿園區與周遭區域連結外，更有助於國道客運銜接市區接駁。未來轉運中心地下層將預留與機場捷運(橘線)穿堂層相連通之界面，可銜接國道、捷運，達成無縫轉乘目標，打造公共運輸新核心。

(二)預期效益：

1. 水湳轉運中心規劃為地上4層、地下3層，設置國道客運月台42席，匯集國道客運路線並整合各業者班表，提供旅客更便利乘車服務。
2. 轉運中心地下停車場設置汽車格614席(278席低碳車位)、機車格1,253席、自行車604席，可有效提供周邊民眾使用。
3. 轉運中心鄰近國際會展中心、綠美圖、中央公園等重大公共建設，轉運中心整合國道客運、市區公車、捷運、計程車及公共自行車等運輸系統，有效提供遊客便利的轉乘服務。
4. 本工程於111年9月15日開工，截至114年9月23日施工進度91.336%，工程穩定推動中，預計115年上半年竣工。

二、計畫投入總經費：

本計畫因適逢烏俄戰爭及新冠疫情影響，導致原物料上漲，故為順利完成工程發包，本局採減項發包策略，於111年6月30日順利決標，編列共計新臺幣39億元，並於113年辦理後續擴充工程，總經費共計49.52億元，其中，110年度編列8億4,501萬元，111年度編列7億6,240萬元，112年度編列6億元，113年度編列13億元，114年度編列12億1,458萬元，115年度編列2億3,000萬

元。

三、選擇方案及替代方案成本效益分析：

(一)選擇方案：由本局於水湳經貿園區經貿段1地號北側興建地下3層，地上4層複合式轉運中心(興建面積約77,315.55平方公尺)，未來將整合多種運輸系統，提供無縫轉乘便捷交通。

(二)轉運中心未來將採 ROT 方式，委由民間機構營運，南側第二期基地也將透過 BOT 方式，盼引進民間機構的資源，創造更多元的服務，提供民眾更優質的體驗。

四、財源籌措及資金運用：

(一)經費來源：由本府預算編列。

(二)經費需求：

本計畫因適逢烏俄戰爭及新冠疫情影响，導致原物料上漲，故為順利完成工程發包，本局採減項發包策略，於111年6月30日順利決標，編列共計新臺幣39億元，並於113年辦理後續擴充工程，總經費共計49.52億元，其中，110年度編列8億4,501萬元，111年度編列7億6,240萬元，112年度編列6億元，113年度編列13億元，114年度編列12億1,458萬元，115年度編列2億3,000萬元。

項目	名稱	單位	數量	單價(元)	複價(元)
壹	發包工程費				
(一)	建築工程			合計	3,185,962,000
	假設工程、基礎工程、結構體工程、裝修工程、防水工程、門窗工程、電梯工程、雜項工程、櫥櫃工程、景觀工程、指標工程	式	1	3,185,962,000	3,185,962,000
(二)	水電工程			合計	673,304,000
	電氣設備工程、弱電設備工程、給排水設備工程、消防設備工程、防火區劃防火阻絕工程、發電機、弱電系統、停管設備等	式	1	673,304,000	673,304,000
(三)	空調工程			合計	147,340,000
	機器設備(動力通風機、吊隱式小型送風機)、設備基礎與安裝工事、水管工程、風管工程、冷媒配管工程、電力工程、自動控制工程	式	1	147,340,000	147,340,000
合計(一)~(三)					4,006,606,000
(四)	環境清潔維護及交通安全維持費(約0.6%)	式	1	24,039,000	24,039,000
(五)	工程品質管理費(含材料檢試驗費及完工報告製作費約0.6%)	式	1	24,039,000	24,039,000
(六)	勞工安全衛生管理費(約0.5%)	式	1	20,049,000	20,049,000
(七)	包商管理及利潤(約7.0%)	式	1	300,493,000	300,493,000
(八)	BIM 建置費用	式	1	4,422,000	4,422,000
合計(一)~(八)					4,379,633,000
(九)	營造綜合保險費(約0.4%)	式	1	16,039,000	16,026,000
合計(一)~(九)					4,395,695,000
(十)	加值營業稅(5.0%)	式	1	217,452,720	219,783,000
合計(一)~(十)					4,615,442,000
貳	間接工程費				
(一)	公共藝術設置費(1%)	式	1	46,154,000	46,154,000
(二)	空氣污染防治費	式	1	461,544	462,000
(三)	物價調整費	式	1	15,556,208	15,556,000

項目	名稱	單位	數量	單價(元)	複價(元)
(四)	外管建置費用	式	1	8,500,000	8,500,000
(五)	工程準備金	式	1	62,996,939	62,997,000
(六)	工程管理費	式	1	16,378,716	16,379,000
(七)	發包監造費	式	1	101,212,496	101,212,000
(八)	專案管理費	式	1	63,576,939	63,577,000
合計(一)~(八)					314,837,000
總計(壹~貳)					4,930,279,000