

臺中市議會第4屆第8次定期會

南苑公園進度說明 專案報告



臺中市政府建設局

報告人：代理局長 陳大田

中華民國 115 年 7 月 29 日

【目錄】

一、計畫緣起.....	1
二、地理位置.....	1
三、現況課題.....	2
四、辦理情形說明.....	2
五、預期效益.....	6

一、計畫緣起

南苑公園開闢於民國 84 年，園內設有極具地方記憶特色之烤肉涼亭保留至今，臺中捷運通車後公園緊鄰豐樂公園站，公園周邊發展趨於成熟、居民大幅增加，惟公園設施未能同步更新，需視可行性適當導入療癒公園定位及共融遊戲場等活動設施，增強地方特性、自明性及設施之導入為首要任務，以滿足地方需求。

二、地理位置

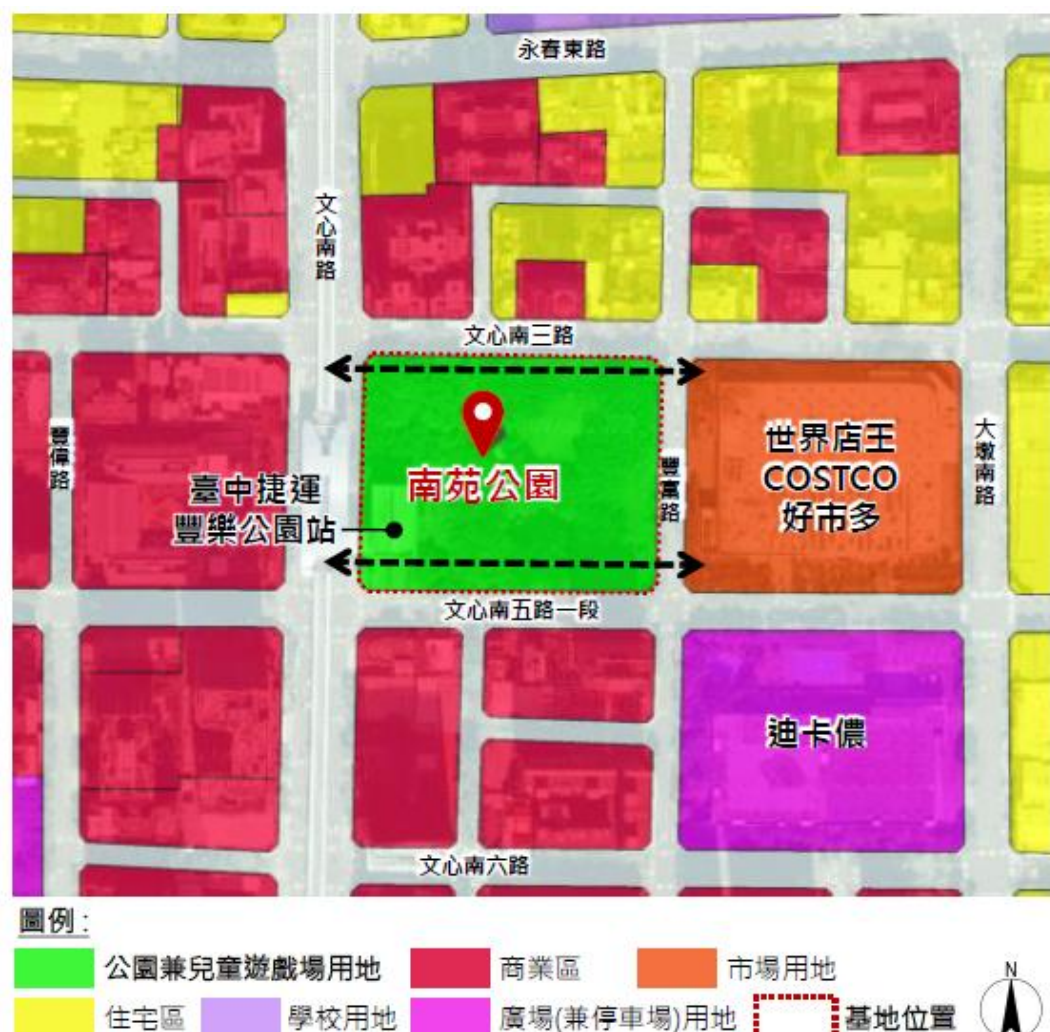


圖 1 南苑公園基地區位圖

南苑公園位於南屯區文心南路、文心南三路、豐富路及文心南五路所圍街廓範圍內，緊鄰臺中捷運豐樂公園站出口，交通便利。基地坐落於南屯區豐富段 271 地號，面積計

20,128.65 平方公尺，管理機關為臺中市政府建設局，土地使用分區為公園兼兒童遊樂場用地。周邊具規模之公園綠地空間，尚包含豐樂雕塑公園、豐富公園及文心森林公園等，各具不同主題定位，南苑公園則因位處臺中市第八期市地重劃區核心發展位置並鄰接捷運站點，未來發展定位朝都會型綠地空間規劃，藉以與周邊公園資源做出區隔。

三、現況課題

南苑公園設施已使用多年，現況面臨植栽過於密集、空間機能老化及服務品質不足等課題。園區部分喬木因生長茂密，造成採光不足並影響夜間照明成效；步道鋪面受樹木竄根影響，造成鋪面需辦理經常性維修。此外，既有遊戲設施、涼亭等公共服務設施均已老舊，致整體空間服務效能不足。隨著周邊住宅發展及捷運通勤人口增加，現有公園設施已無法充分回應居民休憩、遊憩及通勤停留等多元需求，爰有必要透過整體景觀改善及設施更新，重塑兼具生態、休憩與社區服務功能之優質公園環境。



圖 2 南苑公園現況照片

四、辦理情形說明

為提升南苑公園整體服務品質，建設局於 112 年辦理「臺中市北區英才公園暨南屯區南苑公園整體規劃委託技術服務」案，就南苑公園現況課題進行盤點分析，並廣納地方意見，研擬整體規劃構想；復依前開規劃成果，於 115 年由臺中市新建工程處辦理「南屯區南苑公園改善工程」委託設計技術服務案。

(一) 先期規劃成果

規劃團隊於 112 年度 9 月辦理維護單位及地方民意代表訪談，並於 113 年 1 月 24 日於南屯區豐樂里休閒活動中心辦理地方座談說明會，蒐集地方意見，就步道平整、基地保水、涼亭串聯動線、公園出入口增設、夜間照明等議題與里民充分交流，納入後續規劃設計參考。



圖 3 113 年 1 月 24 日地方說明會辦理情形

經彙整前開說明會及訪談意見，於 113 年 9 月完成整體規劃報告，公園發展定位朝向都會型綠地空間發展，打造都市風格之綠洲休憩空間，服務周邊民眾及往來南屯區不同年齡層之使用者，提供一個都市中可以休閒放鬆、療癒壓力之場所為規劃設計主軸，並提出六大使用分區，保留既有空間機能，針對設施及現況植栽調整及提升。



圖 4 南苑公園規劃分區圖

（二）工程設計辦理情形

依前開規劃成果，「臺中市南屯區南苑公園改善工程委託設計技術服務」業於 115 年 4 月 15 日決標，於 115 年 6 月 24 日辦理基本設計第一次審查會議，刻正依會議結論辦理修正作業中，預計於 115 年底完成細部設計，預估總工程經費約新臺幣 6,435 萬元，將依設計成果賡續爭取工程經費。

以「療癒花園」為核心主題，融合自然生態、健康促進及共融休憩理念，打造兼具療癒、遊憩與社區交流功能之公園空間。規劃透過植栽、自然材質及香氛植物等元素，營造視覺、聽覺、嗅覺、觸覺與味覺等五感體驗環境，提升民眾身心放鬆與親近自然之感受；並將療癒概念延伸至遊戲場、體健設施及休憩空間，使兒童、長者及不同族群皆能在遊戲與活動中親近自然、舒緩身心，保留公園既有大面積草坪空間，提供居民運動、休憩、野餐、親子活動及多元活動使用，兼顧日常休閒與彈性活動需求。整體空間導入通用設計理念，以環狀步道串聯各主題分區，完善無障礙動線及休憩節點，兼顧安全性、可及性與舒適性，塑造具有地方特色、全齡共融、多功能使用且兼具療癒價值之都市綠洲。

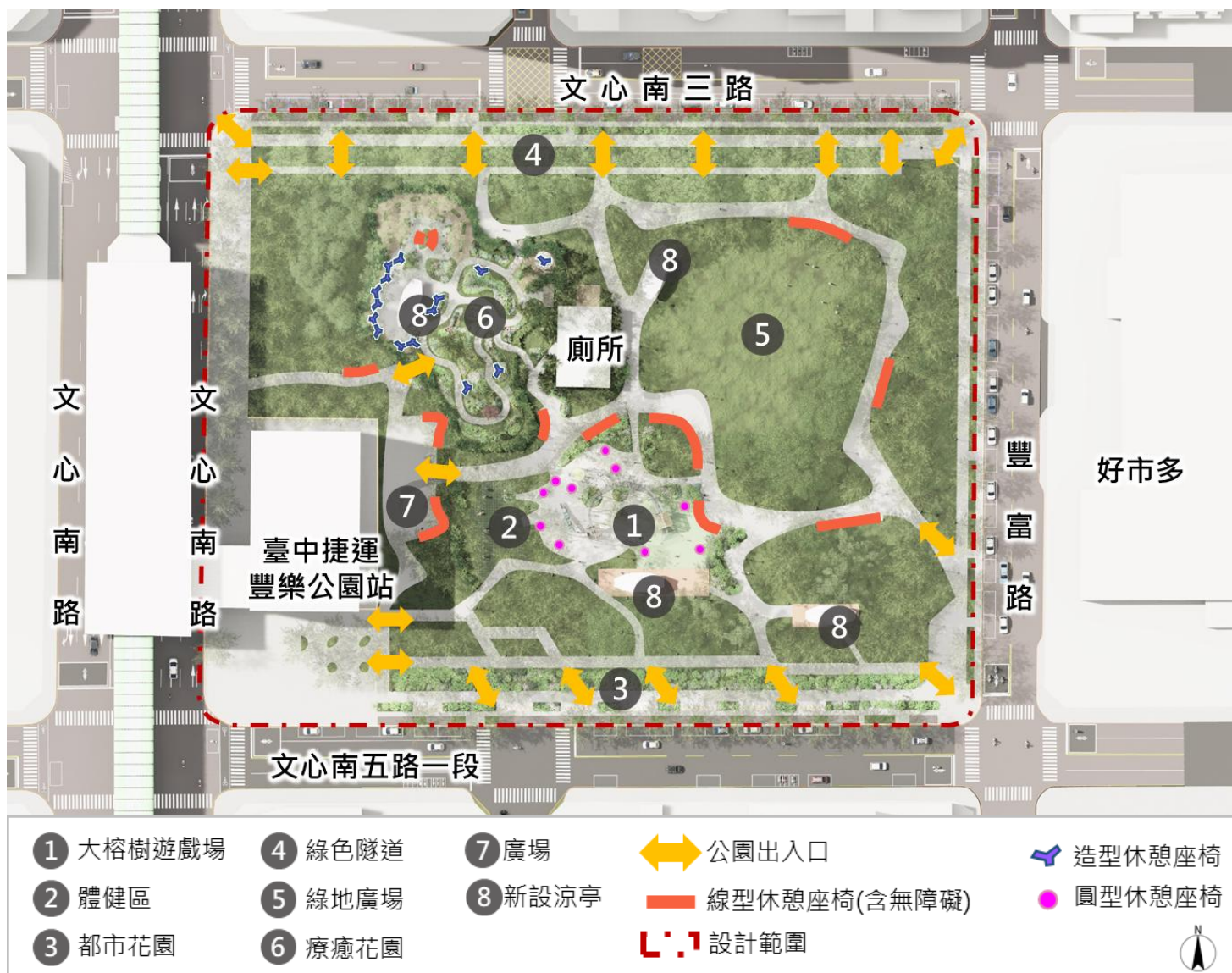


圖 5 南苑公園基本設計配置圖



圖 6 南苑公園療癒花園模擬圖

五、 預期效益

- (一) **改善公園老舊設施**：汰換老舊遊具、涼亭等公園服務設施，重新整理步道鋪面及排水系統，消弭現況安全疑慮，提升公園整體使用品質。
- (二) **打造都市療癒場域**：結合捷運站點區位優勢，導入療癒花園五感體驗設計，為周邊居民及通勤族群提供休憩放鬆、紓解壓力之都市綠洲。
- (三) **強化共融友善使用機能**：透過分齡分區規劃遊戲及體健空間，並落實無障礙通行環境，滿足不同年齡層及行動不便者使用需求。
- (四) **提升在地生活品質**：整合地方意見及專業建議，打造具地方特色之公園定位，帶動周邊環境景觀提升，強化南屯區公共服務效益。