

富市臺中新好生活

樂活潭子

潭子區務簡報

臺中市潭子區聯合辦公大樓
United Administration Building of Tanzi District, Taichung City

報告人：區長林國聲
報告日期：109年1月7日

簡報大綱

理展品食點設望
地發產美景建展
文業特地色大來
人產農在特重末
壹貳參肆伍陸柒



壹、人文地理

一、歷史沿革

本區舊稱「潭仔墘」早期屬於平埔族岸裡社、阿里史社(拍宰海族)居住領域，清朝康熙末年始有漢人入墾。民國9年改稱台中州豐原郡「潭子庄」，民國39年改稱台中縣潭子鄉，於民國99年12月25日台中縣市合併，改稱為臺中市潭子區。



此文化資產古物立於潭陽里潭興路二段332巷(石牌公園潭陽亭)內；依原碑內容複刻。



二、地理位置及人口概況



潭子區位於大臺中地理位置中心

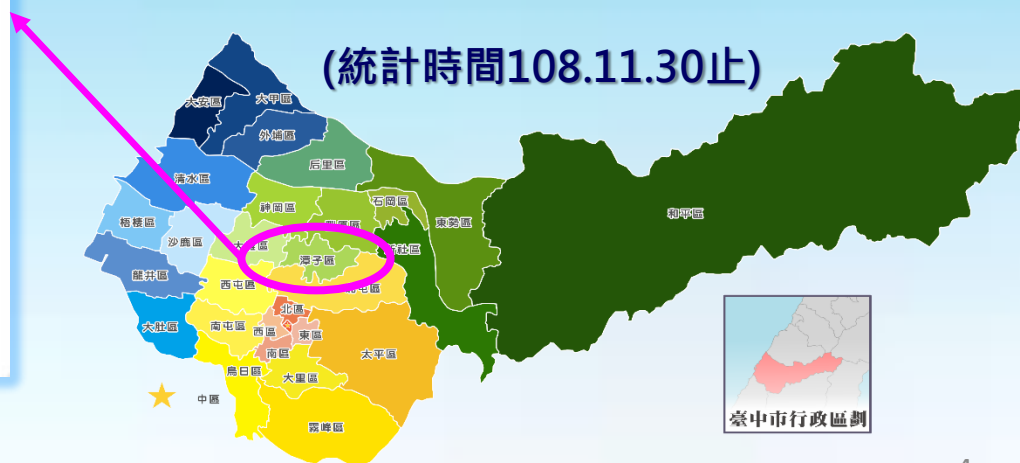
●地理面積：**25.8497平方公里**

●全市第10大人口區：**10萬9,352人**

●共**16里 321鄰 3萬7,077戶**

◆6歲以下設籍幼兒**7,373人**，占**6.75%**

◆**高齡化**社會：65歲以上人口占**11.11%**



貳、產業發展

一、打造「後廠--聚興產業園區」



- ◆ 占地面積：14.76公頃
- ◆ 為臺中市政府第一個百分之百輔導未登記工廠合法化的產業園區，將全數提供給未登記工廠進駐。
- ◆ 108年11月25日動土，預計110年園區工程全數完工。
- ◆ 預估投資額可達40.5億元，可創造近千人就業機會。



二、潭子加工出口區



- ◆1918年時稱為帝國製糖潭仔墘工場。
- ◆1940年時改稱潭子製糖所，戰後改稱潭子糖廠。
- ◆1969年8月政府將興建中的「臺中潭子工業區」改建為「臺中加工出口區」。
- ◆面積：26.1187公頃。
- ◆截至目前設廠：43家。



三、矽品精密工業股份有限公司

- ◆公司設立：1984年5月於大豐里
- ◆工廠啟用：1995年大豐廠落成啟用及
總公司遷入2000年潭秀里中山廠啟用



SPIL

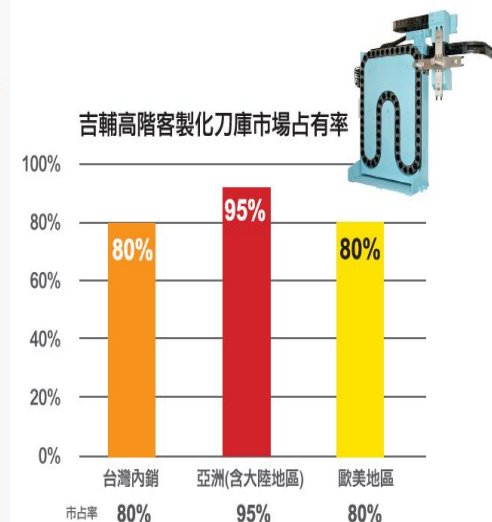


四、吉輔企業有限公司



董事長劉興榮
現任潭子區調解委員會主席

- ◆ (1979年成立)祥和廠位於栗林里
- ◆ 高階客製化刀庫占全球銷售第一
- ◆ 已開發超過400種以上機型，行銷世界30多個國家。
- ◆ 榮獲中小企業創新研究獎及金手獎、台灣精品銀質獎、國家品牌玉山獎、台灣精品獎、國家發明創作獎等認證。





五、國光生物科技股份有限公司

- ◆公司設立：1965年成立，總部於1991年搬遷至聚興里。
- ◆卓越成就：台灣最大疫苗公司，流感疫苗市占率60.3%，日本腦炎及破傷風疫苗市占率100%。



六、唯二潭子觀光工廠~寶熊漁樂碼頭、喜晶A



全球三大釣具品牌「Okuma寶熊漁具」，1986年成立以來便以「創造釣魚休閒生活的樂趣」為使命，成立亞洲第一家釣具觀光工廠。



喜晶A光學觀光工廠是臺中第一間以光學為主題的親子觀光工廠。以AR、VR、3D科技互動等光學體驗、遊樂等7個主題體感互動遊戲區。

參、農特產品



馬鈴薯、彩色馬鈴薯—1~3月



四周柿—9~10月



柑橘—11~1月



筆柿干—12~2月



大塋里



東寶里

新田里

聚興里



水稻秧苗



筆柿—11~2月



潭子蘭園—全年



草莓—12~3月



綠竹筍—4~9月

麻竹筍—4~10月



文旦柚—9~10月

一、竹筍

潭子綠竹筍及麻竹筍鮮甜美味，深受好評，潭子竹筍節1,500人健行、挖筍、摸彩、闖關、品嚐，好吃又好玩。



二、馬鈴薯



潭子馬鈴薯年產量約6,000公噸，栽種面積250公頃居全台第五大，品質居中部之冠，口感水嫩Q軟如梨。



馬鈴薯麵



台梗9號米

潭子區農會特色產品
每年年初主辦搖滾馬鈴薯節行銷，邀市民同歡。



三、柑橘



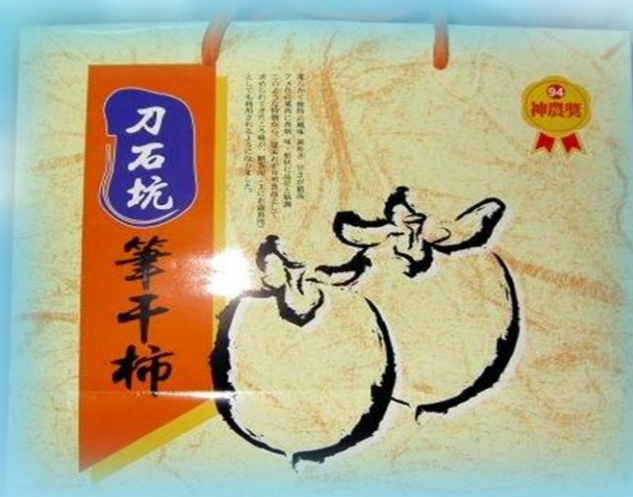
潭子茂谷柑採收上市了。(記者歐素美攝)



產期	11月至1月	
名稱	種植面積 (單位:公頃)	年產量 (單位:公噸)
椪柑 (含砂糖橘)	55.46	1153.568
桶柑	7.83	132.182
茂谷柑	1.00	21.150



四、刀石坑筆干柿～潭子烏魚子



潭子烏魚子

新田里蕭班長宗仁(獲94年神農獎)研發四周柿真空脫澀技術，以「刀石坑」品牌銷售的「筆干柿」，飽和亮麗的色澤，不但Q勁十足，也因外型類似烏魚子，因而有「潭子烏魚子」的雅號，配合精緻包裝成為潭子特色伴手禮盒。



肆、在地美食

一、百年老號～醉春園傳家風味



由廖蕃薯、廖樹金與廖子卿祖孫三脈相承的「醉春園」，保存台灣菜餚的古老烹調方式，「番薯師」早年拜在唐山來的福州料理名師門下，昭和12年間，台中州舉辦名廚烹飪大賽，以獨門的「干煎肉」奪魁，成為他的傲世名菜；另外一道招牌菜「川丸子湯」，是用肉丸、冬粉、豆腐、高湯調製而成，鮮中帶辣，讓人愛不釋手。從此相傳四代，名聞遐邇。



二、國賢鑽石雞、欣燦珍珠筍包

藏在潭子聚興里山林中60年的夢幻滋味——特選來自法國品種飼養到五個半月以上，以玉米加上特別秘密配方才能養出的神祕品種。



國賢鑽石雞咖啡休閒農莊



潭子-田媽媽欣燦客家小館

國宴上搶盡鋒頭～來自獲得2001年傑出婦女獎羅美蘭女士細心地研究出用蓬萊米和西谷米結合的珍珠外皮，結合潭子特產的麻竹筍做出吹彈可破的「珍珠、抹茶、山藥、南瓜竹筍包」。

三、日月軒、古早朝西華餅舖

2014年
臺中市好
禮金禮獎

2015年
台灣百大
伴手禮

2015年
臺中市商
業會十大
伴手禮





日月軒鳳梨酥

賞味價

- 鳳梨酥 6入裝 \$240 • 鳳梨酥 10入裝 \$400
- 鳳梨酥 12入裝 \$480 • 鳳梨酥 18入裝 \$720
- 彩悅綜合禮盒 (牛軋糖、牛軋餅、蔓越莓雪Q餅、鳳梨酥) \$600
- 黃金綜合禮盒 (鳳梨酥、牛軋糖、牛軋方塊酥、蔓越莓雪Q餅) \$650

— 宅配到府服務 —



• 牛軋糖

• 牛軋餅

• 牛軋方塊酥

• 蔓越莓雪Q餅

販賣所得15%，捐給 社團法人臺中市兒童教育關懷協會，做為慈善救濟之用。

◎ 宅配費用：100元，滿2,000元免運費（限台灣本島，離島地區恕不接受訂購）
 ◎ 訂購專線：0936-860896 / 04-25350969 / 傳真：04-25353977
 ◎ 店址：臺中市潭子區興華二路68號
 ◎ 匯款資料：國泰世華銀行（五權分行）／戶名：日月軒國際實業有限公司／帳號：050-03-500718-8

潭子區老街上，經營近百年被地方上稱為「古老朝」餅店，因民前8年出生的廖清朝，名字中有個「清朝」被大家暱稱是「古早人」，因此有了「古早朝」的名號。

在祖傳的白皮綠豆椪外，第2代主廖啟文研發了不加一滴水的老婆餅，酥脆的外皮及口感令人驚艷，絕無添加防腐劑和人工香料，讓顧客安心食用。第3代的廖國凱接下餅店經營，希望能用新生代的想法，傳承家族的手工製餅事業，為老店走出新的生命。



四、餃先生風味麵館、潭子肉丸城、潘氏小籠包、潭子茶屋



臭豆腐煎餃、紅麴富貴餃、五行開運水餃
創意水餃達人張舒睿從小吃攤做起，除了特別發明臭豆腐煎餃外，「五行開運水餃」之彩色水餃也是餐廳廣受各界媒體報導的美食餐點。本店曾榮獲2009年台北餃子節創意水餃大賽亞軍殊榮。



良水食作潭子茶屋
業主黃兆鵬青年返鄉，將老屋改造，以推廣在地文化及創造，新風貌為目標。開發出屬於在地特色茶飲文化，創造新式精品茶飲文化。



伍、特色景點

一、摘星山莊



摘星山莊又稱潭子林宅，近3,000坪，由林其中將軍於光緒5年(1879年)興建完工，為閩南馬脊背式兩進多護龍四合院建築，享有「臺灣十大民宅之首」及「無處不雕、無處不書、無處不畫」之美譽。

二、潭水亭

潭水亭傳說在清朝乾隆年間，有尊木根觀音，隨水漂流至潭仔墘，居民如獲至寶，尊稱祂為「水流觀音」，嘉慶6年建廟奉祀於潭邊，故稱之；建築典雅仿古，經過多次翻修，特色為「**廟中廟**」，香火鼎盛，是潭子區信仰中心及各式重要活動首要之地。



三、石牌公園

石牌公園位潭陽里，佔地1.4公頃，立有文資古物「阿里史社碑」為潭子第2大且具歷史意義的公園。

歷經民國80年公墓遷移，內陳兩部軍用戰車；中央園環旁數株高大的落羽松，狀似桂林的鐘乳石群，猶如小和尚聽經的趣味景象；外牆繪有寓教於樂的24孝動物彩繪故事。



四、新田登山步道

潭子有三寶——

1.潭雅神綠園道 2.旱溪自行車道 3.小百岳~聚興山

新田登山步道位於海拔500公尺的聚興山，充滿芬多精，不到2小時就可走完2.5公里全程。還有一處可眺望豐原地區的賞鷹平台，最高處可欣賞大臺中美景，是遊客健行休閒的最佳景點。



臺中市政府觀旅局108年進行潭子區新田2、3號登山步道，進行整建改善工程，竣工典禮在108年11月30日結合健行淨山活動，由前副市長楊瓊瓔率領市府團隊和市民一同參加，讓大家以實際行動維護環境，齊心為美麗的**新田登山步道**盡一份心力。

五、旱溪自行車道



2020/1/7



旱溪自行車道潭子段左右兩側總長約8.36km，由北而南流經新田、聚興、嘉仁、潭陽、福仁等5里，景色優美，是旱溪整治計畫中最美的一段；成為潭水亭觀音媽路跑及各馬拉松、單車樂活等活動必經路線，更是民眾日常散步、騎自行車，休閒遊憩、吹風賞月的好地方。

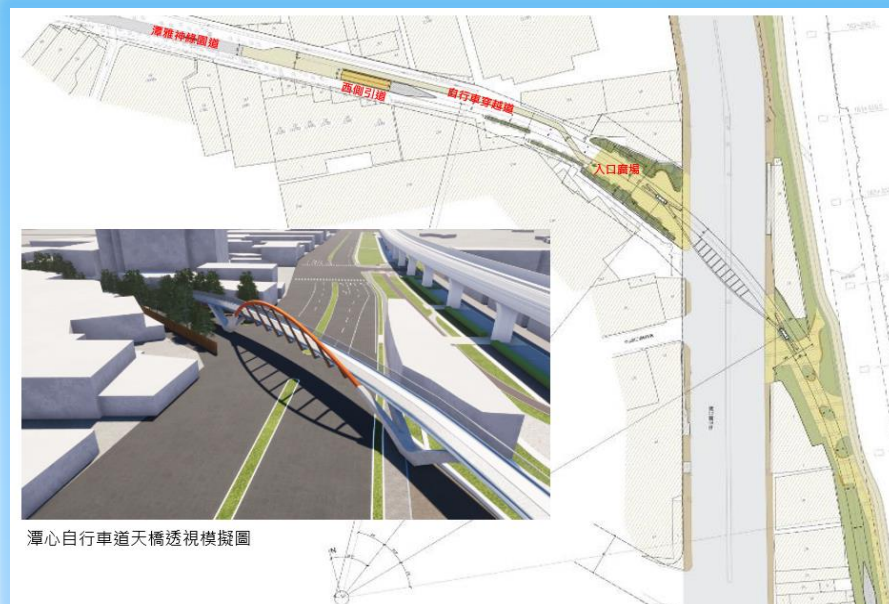


24

六、潭雅神綠園道

潭雅神綠園道是繼東豐自行車道後，第二條利用舊鐵道興建而成的自行車專用道。路線東從潭子區中山路起，延豐原區交界帶，通過大雅區、神岡區，全長共13公里，寬約8至10公尺的路面。

崇德路自行車專用路橋--為台灣首座的自行車專用路橋，2005年10月25日啟用。



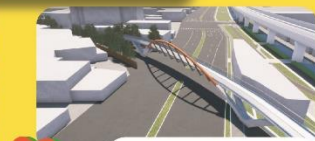
自108年10月進行橫跨台3線中山路的自行車道斜張橋工程，預計109年底完工，將成為潭雅神綠園道入口重要節點意象的新地標。

陸、重大建設

2020/1/7



- 重大建設
- 公務機關
- 公園
- 學校
- 火車站
- i-Bike



1 自行車道天橋規劃設計



2 潭心文化人行道路橋改建計畫



3 鐵道綠廊景觀工程



4 公一等公園+部分機一建物更新設計工程



全台中唯一一區3站 火車捷運化 (栗林站、潭子站、頭家厝站)

一、臺中市潭子區頭家國小東北側動線改善工程



108年11月1日開工，預定109年5月3日完工；以解決頭家國小兩千名學生上下學，校門口打結、學生因為塞車遲到，鄰近的住戶更曾有出不了門的困窘，將校園後方的130米的龍形溝加蓋，與14期重劃區道路串連，藉此增加接送替代道路；是盧市長上任第一份批核之公文。

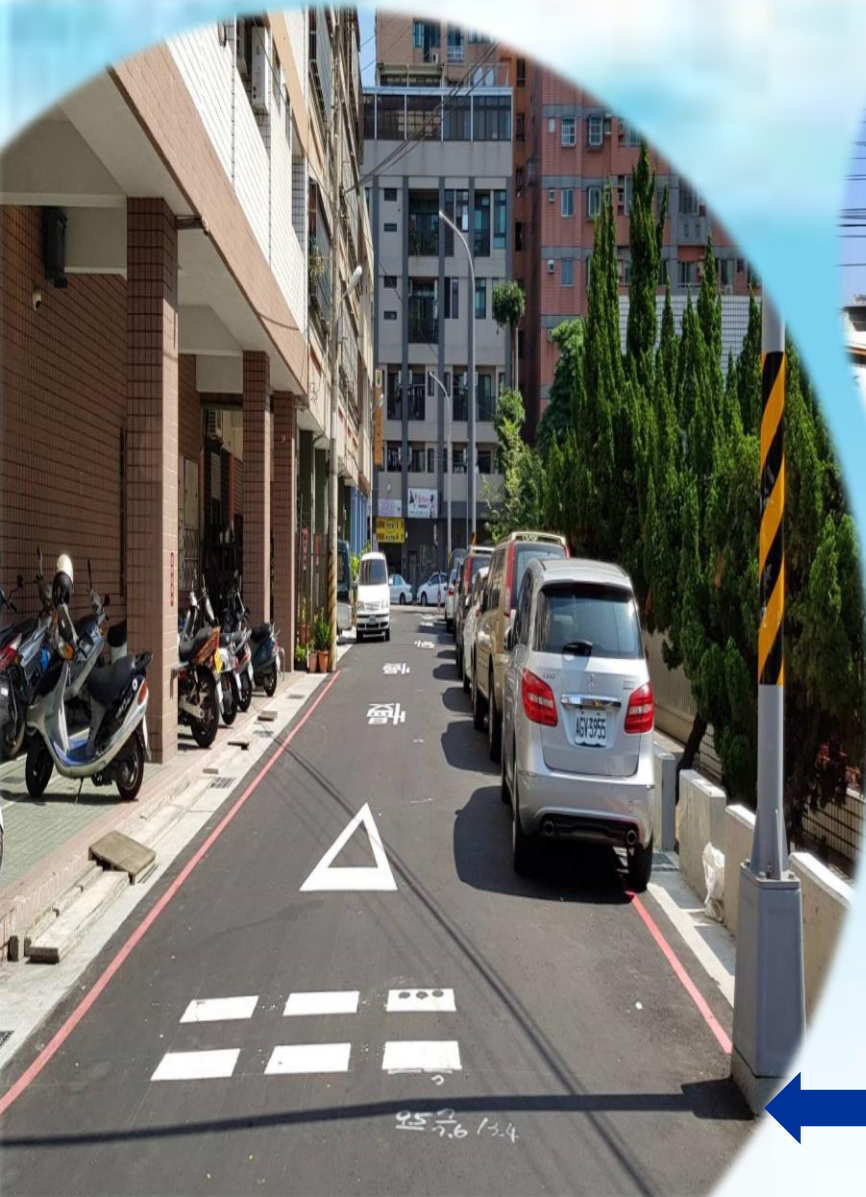


二、打通福貴路 紓解中山路車流

潭子區外環路(一號)一期道路工程就是福貴路打通至中山路工程，總長約60公尺、寬25公尺。自94年起逐年徵收，第一階段工程已於103年年底完工，最後一哩路於108年9月10日舉行開工祈福典禮，預計於109年9月完工。將分攤中山路及往東聯絡慈濟院區的车流量，讓潭子區交通網更加完善。



三、巷道打通、增設停車場



↑
潭興路二段258巷
巷道打通工程
108年11月完工

←
興華一路324巷
開闢工程108年11月完工



潭子區福仁里環中東路
台74線快速道路下停車場
改善工程
108年7月1日正式啟用。

四、潭陽里潭北里聯合里活動中心



自101年起歷經8年努力爭取，終於在108年10月21日落成啟用，並於108年12月8日展現百公尺亮點彩繪牆。

～樂活社區從「凝聚」開始，彩繪好美！寧靜社區增添活潑氣息～



2020/1/7



五、潭子區祥和路延伸銜接至豐原區鑷村路道路開闢工程

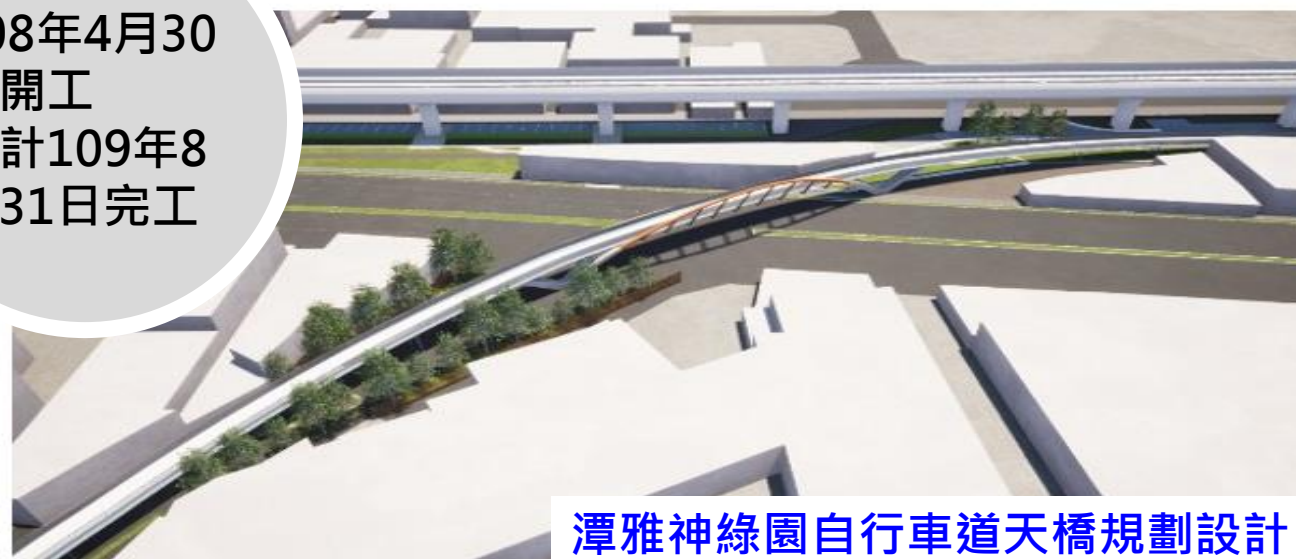
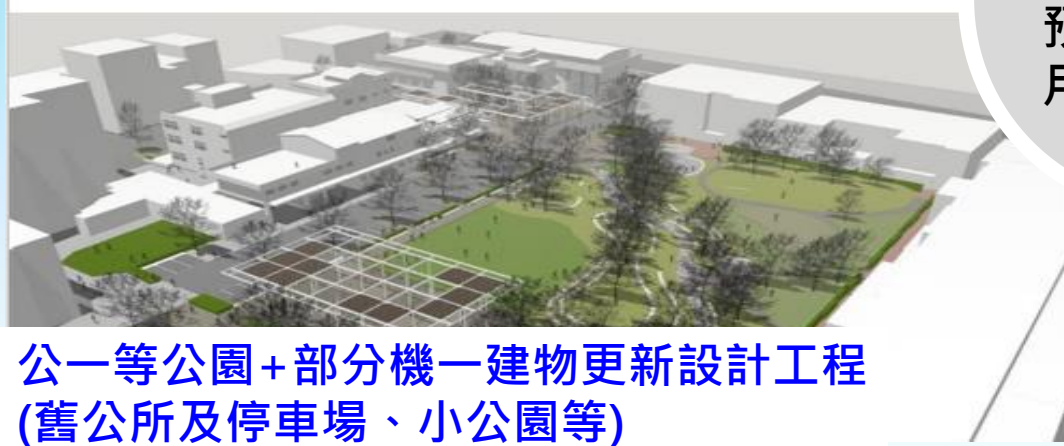
108年11月15日通車，縮短潭子到豐原東西向道路車程。



六、潭心計畫-「城鎮之心鐵道綠廊潭心計畫工程」(及第二標)

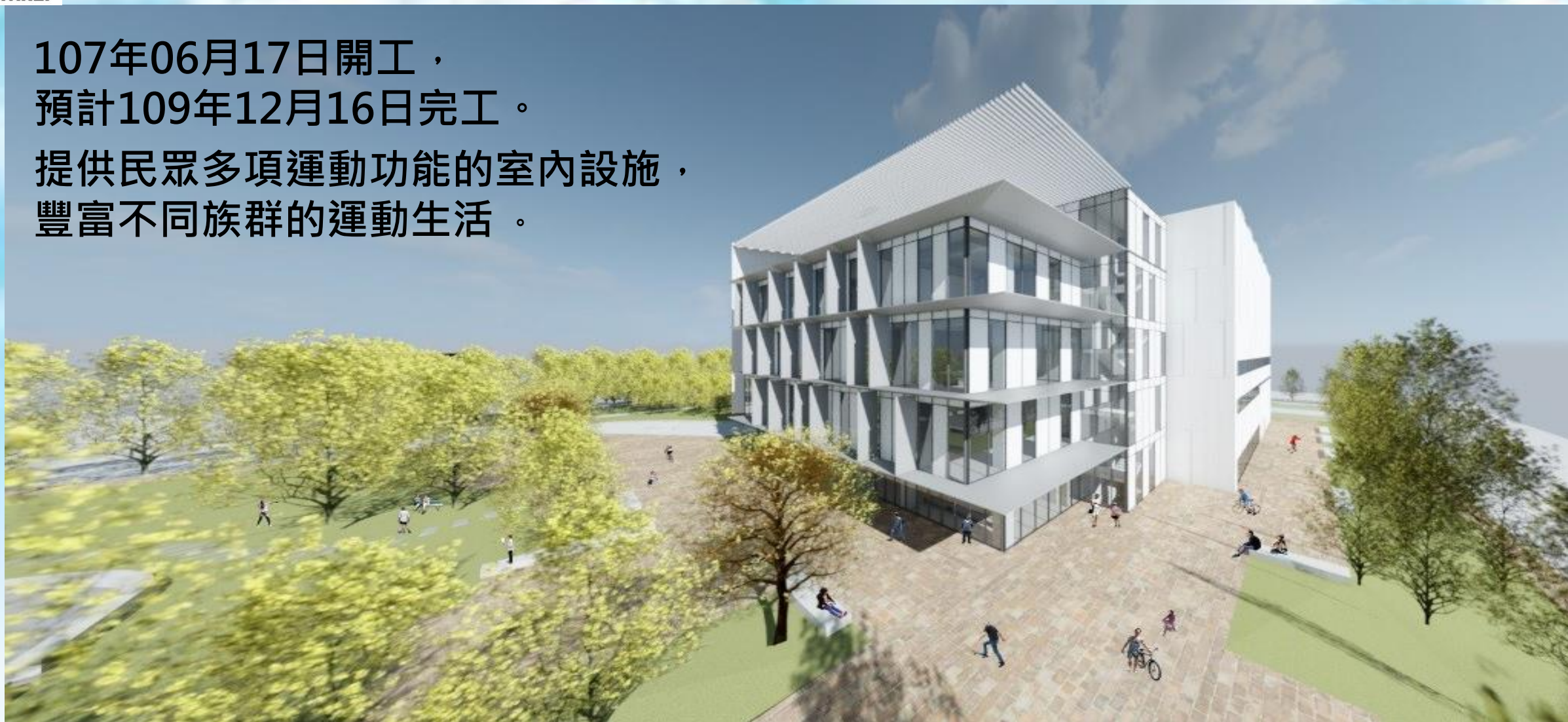


108年4月30
日開工
預計109年8
月31日完工



七、潭子國民運動中心

107年06月17日開工，
預計109年12月16日完工。
提供民眾多項運動功能的室內設施，
豐富不同族群的運動生活。



八、潭子生命紀念館

106年04月08日開工，
108年12月31日納骨塔櫃位工程竣工，
預計109年2月15日啟用；
為RC三層建築物納骨塔，櫃位約25,000個。



九、潭興立體停車場



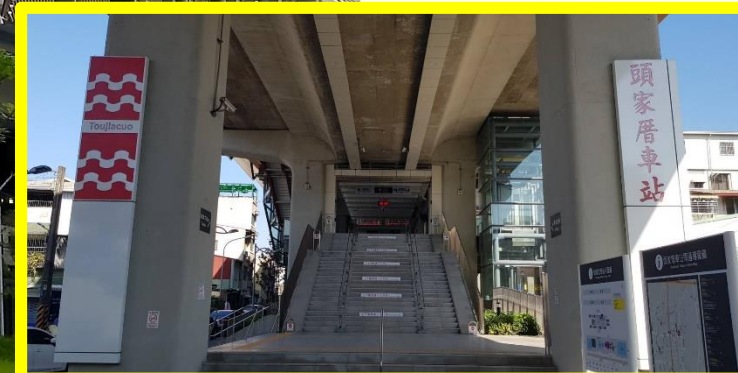
潭子區潭興立體停車場新建工程示意照

位於潭子火車站前，潭興路三段上；為地上3層、地下1層，提供200格汽車格、100格機車格，以紓解停車壓力。
預計109年3月底開工，111年2月28日完工。



十、栗林、潭子、頭家厝車站

一區3站
火車捷運化



十一、國4台中環線 豐原 - 潭子段

縱聯南北 打造大臺中1小時生活圈，全線預計110年完工通車。未來將與國道1號、國道3號、臺74線、臺61線串連構成臺中都會區完整高快速公路網，全長約11公里，總經費約311.15億元。



柒、未來展望

➤ 建請儘速辦理潭子地區都市計畫第五次通盤檢討，以促進地方繁榮發展。

「臺中市豐潭雅神地區都市計畫主要計畫案」與「擬定臺中市潭子地區都市計畫細部計畫案」分別已於108年11月15日與108年11月16日發布實施，另有鑒於本區豐興路與潭興路周遭已有大明高中藝術校區、新興國小、慈濟醫院、臺中市潭子區公所及臺中市警察總局等學校、醫院與機關進駐，又有聚興產業園區的開發案、潭子生命紀念館的興建及未來大漢科技大學的遷建等，建請市府評估擴大潭子都市計畫的可行性，以促進潭子非都市地區可更加繁榮。

➤ 興建綜合行政辦公暨商業大樓--本所搬遷後，因原舊廳舍位於本區繁華交通便利之處，建議拆除後可利用舊廳舍及周遭空間興建新綜合行政商辦中心，以促進地方發展。

➤ 潭子火車站規劃商場--建議潭子火車站廣場及周邊地區可規劃商場，以促進地方繁榮。

➤ 都市計畫縫合--建議規劃「臺中市捷運文心線機廠及車站區段徵收工程」區內計畫道路銜接本區之聯外道路，達成都市計畫縫合，並促進地方發展。

➤ 拓寬旱溪西路--鑒於本區旱溪西路路面寬度狹窄，易發生車禍，建議市府評估辦理聚興橋至北屯區交界處路段道路拓寬，以維上、下班車流之通暢及用路人安全。

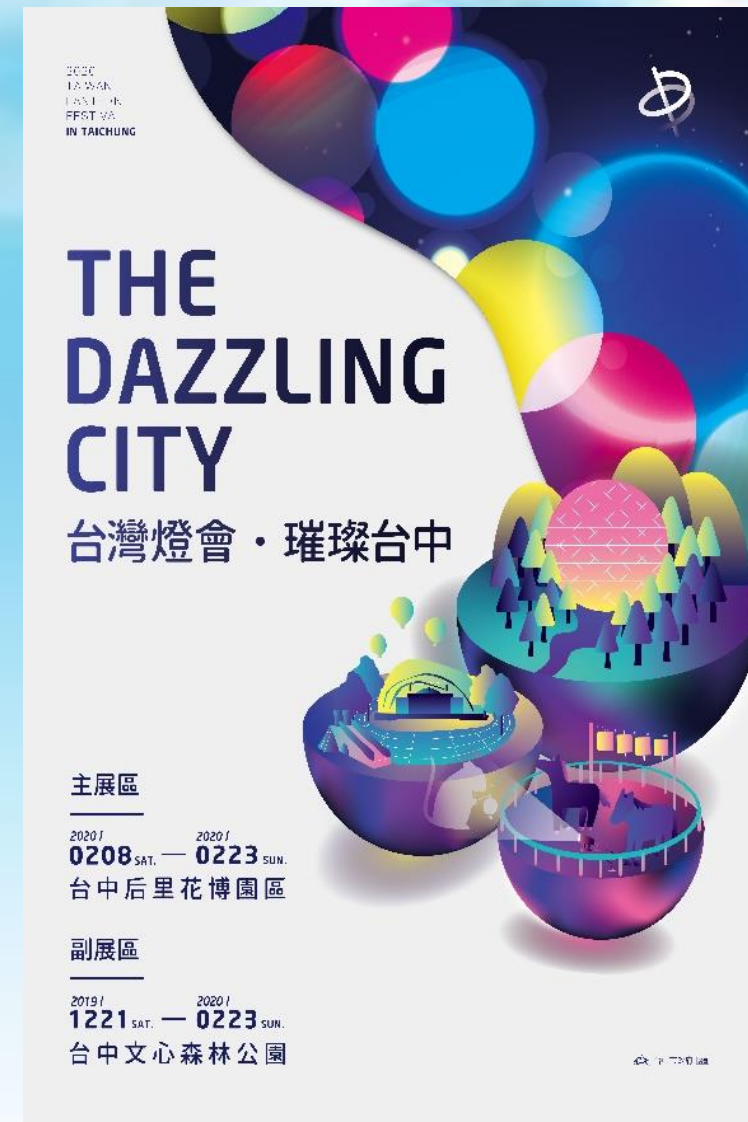


2020/1/7

簡報結束
感謝聆聽
敬請指教



新年快樂



39