都市發展局

營造友善人本環境
城鎮之心執行成果

報告機關：臺中市政府都市發展局

簡　　報：黃文彬 局長

日　　期：109.07.21

城市景觀是一個城市中最重要，也最不可或缺的意象，本府持續不斷改善各項軟硬體設施，而「城鎮之心工程計畫」便是其中之一。

城鎮之心工程計畫為內政部依據「前瞻基礎建設計畫」中有關城鄉建設項目所執行補助計畫，以具有潛力及兼負生活圈服務機能之城鎮核心地區優先，致力於營造友善開放空間，執行以來打開許多校園圍牆，亦增進綠化打造綠色韌性城鄉風貌。

「營造友善人本環境，城鎮之心執行成果」:

壹、城鎮之心輔導機制

貳、城鎮之心工程計畫執行成果說明

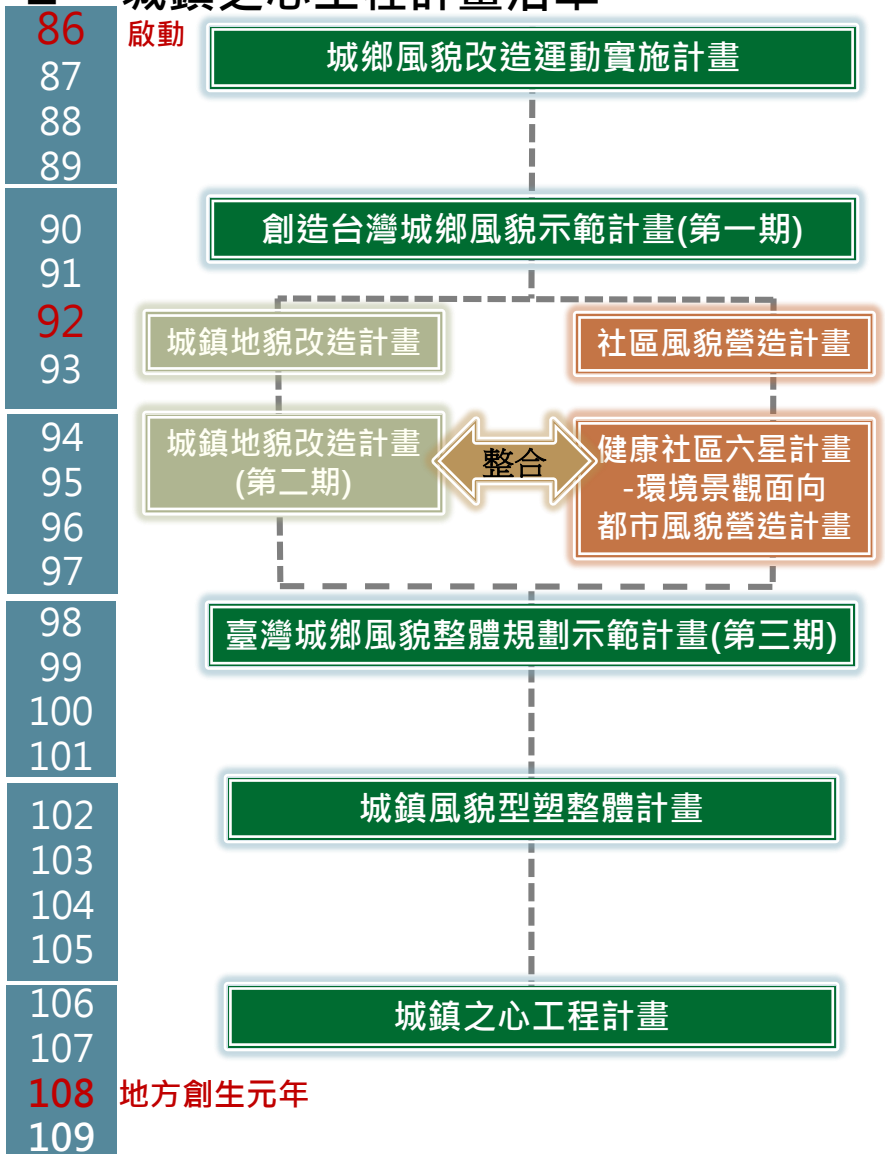
參、109年度城鎮之心工程核定情形

壹、城鎮之心輔導機制

01計畫沿革

02執行機制與輔導重點

■ 城鎮之心工程計畫沿革



內政部營建署**86年9月因應行政院經建會「創造城鄉新風貌行動方案」**研擬**「城鄉風貌改造運動實施計畫」**並報奉行政院同意備查。成立「**城鄉風貌諮詢服務小組**」下鄉輔導，並編列預算辦理都市設計、親水建設及魅力城鄉大獎等建設活動，奠定城鄉風貌改造基礎。

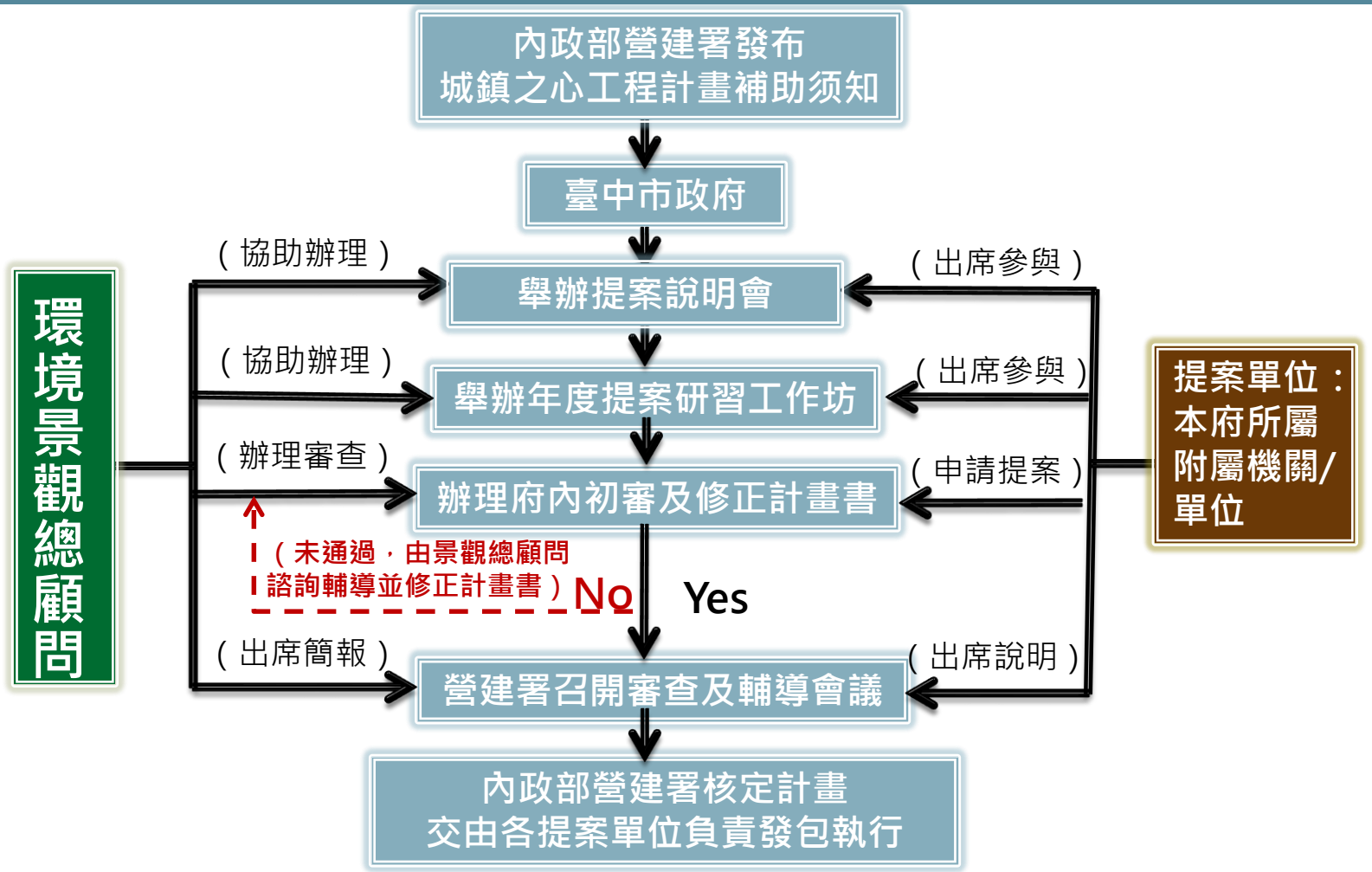
民國90年報核行政院核定「創造台灣城鄉風貌示範計畫」完備計畫相關作業規劃；民國92年起再區分2項子計畫，分別為「城鄉地貌改造計畫」及「社區風貌營造計畫」，其中「城鄉地貌改善」又分為**「競爭型」**及**「政策引導型」**作補助；並於**92年推動環境景觀總顧問制度**，協助辦理各項中央計畫提案審查及輔導等執行成效卓然。

以**「文化、綠意、美質」**為行動口號，以**「競爭」、「創新」、「參與」及「學習」**為行動精神，每年度持續檢討，調整政策方向，諸如中央督導團角色與任務轉型及縣市景觀綱要計畫等。

因應全球氣候變遷與提升國際城市競爭力，並研續第二期計畫及行政院97年核定「生態城市綠建築推動方案，以**「區域整合」、「系統導向」、「夥伴分工」及「社會支援」**為推動方向，藉由競爭及政策引導，激發地方發揮創新及創意。

落實「**黃金十年國家願景**」及「**人本交通整合推動方案**」，推動城鄉新風貌計畫，以**「跨域合作」、「部門合作」、「民眾參與」及「軟硬兼施」**四個面向，以**「由下而上」**方式，就區域內、跨鄉鎮之整體發展願景規劃。

依據行政院106年度核定**「前瞻基礎建設計畫」**中城鄉建設項目辦理執行。**108年**配合**國家發展委員會**推動**「設計翻轉、地方創生」**計畫，挖掘在地文化底蘊，形塑地方創生的產業策略，藉以申請提案。



鏈結
地方創生

打造城鎮
新街景

增加公園
綠地系統

校園圍牆
打開

閒置空間活
化再利用

貳、城鎮之心工程計畫執行成果說明

01近3年提案補助情形

02工作坊推動成果

03社區規劃師成果

04中央督導

05工程案例分享

■ 「城鎮之心工程計畫(政策引導型)」第一階段核定經費

內政部營建署於106.11.29**核定**「城鎮之心工程計畫」第一階段補助計畫提案，核定總經費7,600萬元(中央補助款為4,680萬元，本府配合款為2,920萬元)，**目前已全數執行完成**。

項次	計畫類型	**第一階段**計畫名稱	行政區	總經費	補助經費(65%)	自籌款(35%)
1	A	107年度臺中市環境景觀總顧問計畫	全市	300	195	105
2	A	107年度臺中市社區規劃師駐地輔導計畫	全市	1,900	1,235	665
3	B	后里區月眉糖廠綠色街廓景觀改善工程(第一期)	后里區	1,000	520	480
4	AB	大坑生態園區景觀改善計畫	北屯區	800	390	410
5	AB	臺中市北區興進綠園道環境改善計畫	北區	1,000	650	350
6	AB	臺中市鯉魚公園周邊環境改善計畫	東勢區	500	325	175
7	AB	107年度臺中市大肚區山陽里城鎮風貌營造計畫	大肚區	500	325	175
8	AB	阿罩霧歷史綠廊計畫	霧峰區	600	390	210
9	AB	豐原區豐勢路二段人行道綠美化工程	豐原區	1,000	650	350
總計				**7,600**	**4,680**	**2,920**

註：計畫類型A：勞務案件、B：工程案件 AB：設計監造及工程案

（單位：萬元）

■ 「城鎮之心工程計畫(政策引導型)」第二階段核定經費

內政部營建署於107.03.21**核定**「城鎮之心工程計畫」第二階段補助計畫提案，核定總經費3,730萬元(中央補助款為2,372.5萬元，本府配合款為1,357.5萬元)，**目前已全數執行完成**。

項次	計畫類型	**第二階段**計畫名稱	行政區	總經費	補助經費 (65%)	自籌款 (35%)
1	AB	臺中市成功國中校園周邊通學步道改善計畫	大里區	880	520	360
2	AB	「親水岸，綠園道，冉冉中華書香飄」街廓人行步道景觀規劃設計及工程案	北區	550	357.5	192.5
3	AB	臺中市北屯區文昌國小周邊環境改善計畫	北屯區	400	260	140
4	AB	臺中市大雅區原住民族生態公園計畫統包再造工程案	大雅區	1,400	910	490
5	AB	東勢都市計畫區內停車空間改善計畫	東勢區	500	325	175
總計				**3,730**	**2,372.5**	**1,357.5**

註：計畫類型A：勞務案件、B：工程案件 AB：設計監造及工程案

（單位：萬元）

■ 「城鎮之心工程計畫(政策引導型)」第三階段核定經費

內政部營建署於107.08.20**核定**「城鎮之心工程計畫」第三階段補助計畫提案，核定總經費2,200萬元(中央補助款為1,430萬元，本府配合款為770萬元)，**目前已全數執行完成**。

項次	計畫類型	**第三階段**計畫名稱	行政區	總經費	補助經費 (65%)	自籌款 (35%)
1	A	108年度臺中市環境景觀總顧問計畫	全市	300	195	105
2	A	108年度臺中市社區規劃師駐地輔導計畫	全市	1,900	1,235	665
總計				**2,200**	**1,430**	**770**

註：計畫類型A：勞務案件、B：工程案件 AB：設計監造及工程案

（單位：萬元）

■ 「城鎮之心工程計畫（政策引導型）」第四階段核定補助經費

內政部營建署108.12.12**核定**「城鎮之心工程計畫」**第四階段補助計畫提案**，核定總經費**2,200萬**元(中央補助款為1,760萬元，本府配合款為440萬元) **目前刻正執行中**。

（單位：萬元）

項次	計畫類型	**第四階段**計畫名稱	行政區	總經費	補助經費 (65%)	自籌款 (35%)
1	A	109年度臺中市環境景觀總顧問計畫	全市	300	240	60
2	A	109年度臺中市社區規劃師駐地輔導計畫	全市	1,900	1,520	380
總計				**2,200**	**1,760**	**440**

註：計畫類型A：勞務案件、B：工程案件 AB：設計監造及工程案

（單位：萬元）

■ 配合地方創生政策，辦理工作坊擾動地區公所藉以提案

場次	日期	講題	主講人
一	108.09.20	臺中好行西城漫步	蘇睿弼 助理教授
二	108.09.20	讓街道成為市民的學習之路	姜樂靜 建築師
三	108.09.27	**外埔區：後花博時代地方發展如何延生**	李文明 修平科大主任
四	108.10.04	**石岡區：找尋社區營造的下一步**	簡金英 社區理事長
五	108.10.08	**新社區：新社欣花園**	王偉誠 公所主任秘書
六	108.10.21	**后里區：循環經濟實踐經驗分享**	陳冠翰 台糖副處長
七	108.10.29	校園打開，商圈升級	謝銘峯 教授
八	108.10.29	臺中的空中綠廊-「雲悟道」	黃文杰 建築師

■ 社區規劃師駐地輔導計畫執行成果

本市社區規劃師駐地輔導計畫建構1駐地輔導中心及5區域輔導小組 (總核定經費1,900萬元) ，歷年辦理初階及進階活動競賽執行績效年年高升，亦於本年度榮獲**2020建築園冶獎**一致肯定，成果卓越。本年度更前進**和平區**辦理，將持續深耕在地，**連結市府與在地情感。**

執行年度	提案社區(數量)
106年度	初階：71
	進階：50
107年度	初階：69
	進階：45
108年度	初階：82
	進階：59

工學社區發展協會

持續推動社區營造
打造活力城鄉新風貌

■ 107年度「城鎮之心工程計畫」執行績效評鑑暨工程督導考核

日期	工程督導考核地點
108.06.26 星期三	清水區武鹿社區發展協會 (鷺返思鄉-反哺)
	大雅區秀山社區發展協會 (秀綠田妝-山水花香)
	臺中市北屯區文昌國小 周邊環境改善計畫
	臺中市太平運動場周邊綠化 改善工程案
	臺中市大里區成功國中校園 周邊通學步道改善計畫

107年度中央評鑑
榮獲整體表現優等

■ 城鎮之心工程案例分享

競爭型提案/鐵道綠廊潭心計畫(鐵道綠廊) /建設局提案/核定金額3.9億元/預計109.10.30完工

本計畫位於本市北屯區及潭子區交界，自松竹車站延伸至豐原車站共**9.9公里**，串連鐵道下方綠廊空間，打造自行車道及人行友善步行的休閒空間。

串連綠色廊道

提升生活休憩品質

■ 城鎮之心工程案例分享

競爭型提案/鐵道綠廊潭心計畫(圍牆打開)/建設局提案/核定金額3.9億元/預計109.10.30完工

本計畫除鐵道綠廊下方綠美化及人行空間外，亦打開本市潭子區潭子國小臨中山路圍牆，由黃明威建築師設計，透過流線型的欄杆作延伸結合街道家具，打造潭子國小文化走廊及駐車彎，創造親民的校園停等空間。

校園圍牆再開放
校園環境更親民

■ 城鎮之心工程案例分享

臺中市大雅區原住民族生態公園計畫統包再造工程案/原民會提案/核定金額1,400萬元

改善前

改善後

位於本市大雅區的汝鎏公園，透過城鎮之心工程計畫將既有毀損設施拆除，重新檢討步行系統、透水鋪面及植栽配置等，有效增加綠覆率，提升在地居民生活品質。

增加公園綠地面積
提升在地生活品質

■ 城鎮之心工程案例分享

107年度臺中市北屯區文昌國小周邊環境改善計畫/文昌國小提案/核定金額400萬元

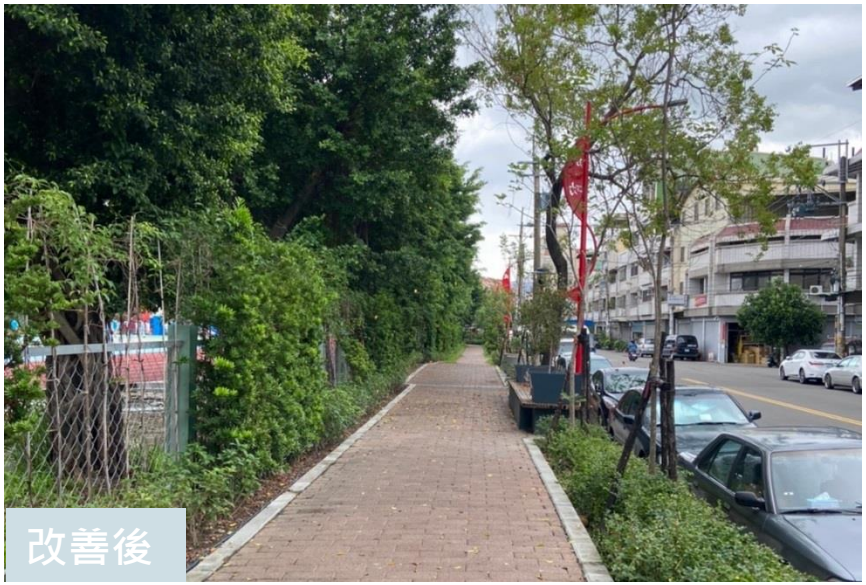
位於本市北屯區的文昌國小，透過城鎮之心工程計畫將校園空間退縮及綠美化，增加行人活動腹地，提供更為舒適友善的人行空間。

校園空間再退縮

榮獲第27屆中華建築金石獎

■ 城鎮之心工程案例分享

臺中市成功國中校園周邊通學步道改善計畫/成功國中提案/核定經費880萬



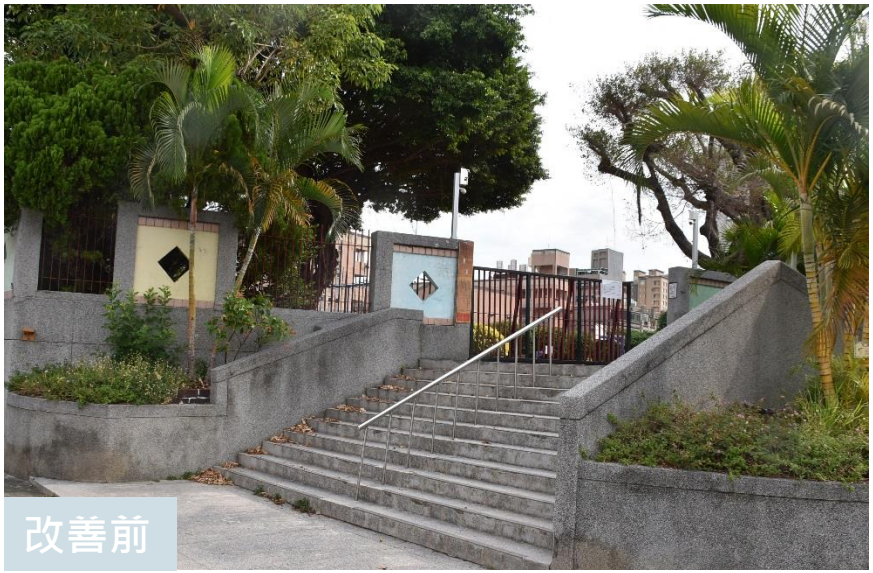
位於本市大里區的成功國中，透過城鎮之心工程計畫將既有圍牆綠美化及人行鋪面改善，提供更舒適的通學步行空間。

圍牆透空綠美化

通學步行更順暢

■ 城鎮之心工程案例分享

107年度「親水案，綠園道，冉冉中華書香飄」街廓人行步道景觀規劃設計及工程案/中華國小提案/核定經費550萬



位於本市北區的中華國小，透過城鎮之心工程計畫將街角廣場退縮並將圍牆量體輕量化讓校園周遭更為友善開放。

轉角空間退縮

校園環境更友善

參、109年度城鎮之心工程核定情形

■ 「城鎮之心工程計畫」-政策引導型第六階段內政部核定情形

內政部營建署109.05.14**核定**「城鎮之心工程計畫」**第六階段補助計畫提案**，核定總經費**3,440萬**元(中央補助款為2,752萬元，本府配合款為688萬元) **目前刻正執行中，預計於109年底執行完成。**

項次	計畫類型	第四階段計畫名稱	行政區	總經費	補助經費 (80%)	配合款 (20%)
1	AB	109年度臺中市新社區復盛公園綠美化及公共設施整建計畫	新社區公所	900	720	180
2	AB	109年度城鎮之心石岡綠廊觀光產業振興計畫	石岡區公所	850	680	170
3	AB	109年度臺中市霧峰區坑口公園及周邊改善計畫	霧峰區公所	600	480	120
4	AB	109年度臺中市大安區濱海聚落環境整備計畫	大安區公所	600	480	120
5	AB	109年度臺中市和平區原民聚落環境整備計畫	和平區公所	400	320	80
6	AB	109年度外埔區外埔農會倉庫周邊公共生活空間綠美化工程	外埔區公所	90	72	18
總計				3,440	2,752	688

註：計畫類型A：勞務案件、B：工程案件 AB：設計監造及工程案

（單位：萬元）

第六階段核定補助3440萬元

六都核定金額及數量NO.1

107年度環境景觀總顧問-執行績效評鑑獲市長頒獎表揚

富市台中 新好生活

簡報結束 恭請裁示