

臺中市議會第3屆第7次臨時會

# 臺中市執行工廠管理輔導法

## 成效檢討與策進

### 專案報告



臺中市政府

TAICHUNG CITY GOVERNMENT

臺中市政府經濟發展局

報告人：局長 張峯源

中華民國 110 年 3 月 17 日



## 【目 錄】

一、前言.....	【1】
二、工廠登記成效.....	【2】
三、工廠管理與輔導成效 .....	【3】
四、執行工廠管理輔導法策進作為 .....	【8】
五、結語.....	【12】



## 一、前言

「工廠管理輔導法」係為促進工業發展，健全工廠管理及輔導而制定，又臺中市屬高度工業與商業化的都市，工業發展以金屬製品製造業及機械設備製造業等產業為主，市府除積極依照工廠管理輔導法相關規定輔導本市工廠業者進行登記外，積極透過排除投資障礙、調降地價稅、開發產業園區、工業區立體化等拼招商、拼開發、促投資之策進作為，促使本市營運工廠計1萬9,001家及固定資產投資金額達3,183億元，兩項指標均為全國第一。

另對於因土地使用不符或建築物未合法等相關緣由，無法辦理工廠登記者，市府依照109年3月20日施行之工廠管理輔導法，輔導以「全面納管、就地輔導」為目標，朝向輔導合法經營方向邁進，並設立單一窗口，輔以分流申辦、資訊公開、低率貸款等輔導政策，使輔導資訊完整揭露，降低業者疑慮，提升業者配合輔導政策意願，使本市未登記工廠合法登記申辦數達3,929件、核准2,709件(特定工廠登記1,680件及納管1,029件)，亦居全國之冠！

市府持續積極推動招商及投資障礙排除等政策，增加在地企業投資信心，協助企業主深根臺中，同時傾力輔導本市中小企業主申辦特定工廠登記、土地及建築物合法作業，使產業得永續於臺中合法永續經營。

## 二、工廠登記成效

為提升工廠登記案件整體行政效率，民眾申請案件如須衛生、環保、消防及建管等單位配合現地會勘者，轄區承辦人先以電話聯繫方式，與相關單位確認會勘時間，再補以公文正式通知，並利用電子化通訊傳遞相關圖說，減少紙本資料往返天數，以降低紙張用量，加速核准速度。

另針對工廠變更廠名、負責人、門牌整編及註銷等案件設置快速窗口，提供1個工作天快速核准服務，民眾自領案件亦提供電話通知領取之服務。實施專人辦理以來，自109年8月1日至110年1月31日止，核准計417件，每月平均辦理70件。

工廠登記家數截至110年2月底止，工廠登記計1萬7,218家、特定工廠登記家數計1,680家，合計登記家數計1萬8,898家，全國數一數二。

### 三、工廠管理與輔導成效

#### (一) 工廠管理

##### 1、工廠校正

為健全工業行政管理及瞭解工廠營運實況，對已辦理工廠登記工廠展開全面校正調查，依經濟部統計處最新公布「工廠校正及營運調查」結果資料顯示，本市營運工廠 1 萬 9,001 家(佔全臺 21%)及固定資產投資 3,183 億元，兩項指標為全國第一(如表 1)，另年營業收入總額 2 兆 1,707 億元及員工人數 45 萬 1,000 人也在全國前三，顯現臺中廠商擴大投資及產能增加表現傑出。

表 1 109 年度工廠校正及營運調查初步統計縣市比較表

	全國 第一			全國 第一		
	營運中工廠家數 (家)	年底員工人數 (千人)	全年營業收入總 額(億元)	當年固定資產投 資(億元)	研究發展金額 (億元)	技術購買及銷售 (億元)
臺中市	19,001	451	21,707	3,183	551	112
新北市	18,404	418	16,466	910	634	105
桃園市	11,222	528	29,637	2,563	1,163	276
彰化縣	10,650	214	8,097	519	82	23
臺南市	9,157	315	17,241	2,692	603	82
高雄市	7,741	298	27,575	1,323	279	55
新竹縣	1,808	166	12,500	2,798	930	123
新竹市	1,187	109	7,597	1,335	1,009	222

資料來源：經濟部統計處

##### 2、工廠危險物品申報

為保障公共安全，針對應申報危險物品之轄內工廠，嚴格落實每年 2 次之申報作業(109 年共 384 廠家)，督促工廠務必依「工廠危險物品投保公共意外責任保險辦法」規定投保，除申報保單外並上傳危險物品與機械設備配製圖，尚未

符合最低法定額度均會再以電話輔導業者儘速申報完成，俾及時上傳資訊系統供消防救災運用。

### 3、工業用油脂申報

為維護食品安全，追蹤本市 70 家廠商進口一般工業油脂流向，每月 10 日前發函通知廠商必須進行油脂申報，並督促廠商依規完成申報作業，以強化工業用油脂之資訊管理基礎資料。

### 4、未登記工廠管理

109 年度本府未登記工廠聯合加強矯正小組聯合稽查及本局派員現場勘查(如圖 1)，排定 310 班次，稽(勘)查未登記工廠計 1,297 家次，經查確屬未登記工廠計 275 家，均已依規查處在案。



圖 1 臺中市政府未登記工廠聯合加強矯正小組聯合稽查



## (二) 未登記工廠輔導

### 1、本市臨時登記工廠及未登記工廠概況

- (1) 臨時登記工廠：截至 109 年 6 月 2 日(臨時工廠登記輔導期限屆滿日)止，本市已補辦臨時工廠登記家數計 1,858 家。
- (2) 未登記工廠：
- I. 截至 110 年 2 月底止，經本府未登記工廠聯合加強矯正小組聯合稽查或本局派員勘查確認，依規查處並列管者計 2,699 家。
- II. 另本局於 108 年度配合中央政策辦理「108 年臺中市清查未登記工廠工作計畫」，清查範圍依中央提供之區塊進行清查(非全市)，清查結果本市未登記工廠數量計 3,864 家。
- (3) 綜上，本市臨時登記工廠及未登記工廠家數計 8,421 家(臨時登記工廠 1,858 家、列管未登記工廠 2,699 家及清查未登記工廠 3,864 家，合計 8,421 家)，其中臨時登記工廠 1,858 家及 105 年 5 月 19 日以前既有低污染未登記工廠 6,262 家，合計 8,120 家，依規輔導其申辦特定工廠登記；疑似 105 年 5 月 19 日以前既有非屬低污染未登記工廠計 281 家，輔導其轉型、遷廠或關廠；105 年 5 月 20 日以後新增未登記工廠計 20 家，依規查處後，執行停止供電、供水及拆除(詳表 2)。

表 2 臺中市臨時登記工廠及未登記工廠家數統計表

臨時登記工廠 (A)	未登記工廠			合計
	105.5.19前既有		105.5.20 後新增	
	低污染(B)	非屬低污染		
1,858	6,262	281	20	8,421
可申請特定工廠登記(C=A+B)				8,120

## 2、臨時登記工廠及105年5月19日以前既有低污染未登記工廠輔導成效

本市臨時登記工廠及105年5月19日以前既有低污染未登記工廠計8,120家。自109年3月20日開放受理臨時工廠登記申請特定工廠登記及105年5月19日以前既有低污染未登記工廠申請納管案件開始，截至110年2月底止，本局累計收件量達3,929件、核准2,709件，收件量及核准量均為全國之冠(詳表3)。

表3 各地方政府特定工廠登記相關案件申辦情形統計表

全臺未登記工廠申請家數統計(臨轉特)				全臺未登記工廠申請家數統計(納管)			
排名	縣市	累計	核准	排名	縣市	累計	核准
1	臺中市	1766	1680	1	臺中市	2163	1029
2	彰化縣	1498	1442	2	彰化縣	1621	967
3	新北市	978	954	3	新北市	888	471
4	高雄市	751	713	4	高雄市	1122	453
5	臺南市	531	510	5	臺南市	646	431
6	桃園市	376	369	6	桃園市	676	365
7	臺北市	28	27	7	臺北市	5	2

全國第一

## 3、105年5月19日以前既有非屬低污染未登記工廠輔導成效

本市疑似105年5月19日以前既有非屬低污染未登記工廠計281家，已於109年12月、110年2月掛號郵寄通知，請業者於110年3月19日前提送轉型、遷廠或關廠計畫，又依據信件通知結果及民眾主動通知紀錄統計，已有36家關(遷)廠、5家非屬製造業、23家通知信件無法送達(將另行派員現場確認)，其餘217家本局將持續積極輔導其辦理轉型、遷廠或關廠作業。

另本局於109年10月至12月辦理3場次說明會(如圖2)，郵寄通知邀請上開217家業者到場了解，說明會總參與人數計188人，參與率達86.6%。



圖2 既有非屬低污染轉型、遷廠或關廠說明會照片

#### 4、105年5月20日以後新增未登記工廠管理成效

本局配合經濟部每月資訊公開執行未登記工廠停止供電、供水查處情形，經勘查屬新增未登工廠者，每月依時回報查處情況。目前本市經經濟部列管之新增未登記工廠計20家，其中1家拆除、2家執行停止供電、供水(已自行拆除)(如圖3)、15家複查停工(已關(遷)廠)、2家勒令停工，執行查處率達100%。



圖3 臺中市未登記工廠執行停止供電、供水作業

## 四、執行工廠管理輔導法策進作為

### (一)拼招商、促投資 市府動起來

#### 1、成立招商小組 排除投資障礙

市府各局透過推動整體發展策略，除興建各項重大公共建設、交通建設外，亦推動先進智慧科技，打造智慧城市，並積極提高行政效率、創造多元就業職訓服務，促使青年失業率逐年降低，共同打造友商經營環境。截至110年2月底，招商工作小組已召開12次跨局處投資障礙排除協調會，共協助38家廠商順利投資，促進409.8億元投資。

#### 2、調降地價稅

市長盧秀燕上任後落實「輕稅簡政」，依法召開地價評議委員會決議109年公告地價調降20.06%。約有94%納稅人約85萬戶應納地價稅降低，一般土地平均減少約2,500元，減輕市民及企業負擔，也帶動經濟的繁榮與稅收成長。

#### 3、成立工商登記科，推動行動支付

因應工商登記增加趨勢及推展各項登記業務，於110年1月1日起成立「工商登記科」，整合工廠登記與公司、商業登記業務，加速服務民眾申請登記程序。

推動登記規費多元支付，除了現有使用現金、悠遊卡、匯票、支票繳納費用，自110年1月起，工商登記業務提供臨櫃使用信用卡或手機行動支付繳納規費服務，提供民眾更多元的繳費選擇。

## (二) 拼開發、解用地

### 1、利用公有地作園區開發

利用公有地作園區開發，包含太平、潭子聚興、大里夏田、擴大神岡都市計畫產業園區、豐洲科技工業園區二期、精密機械科技創新園區三期、烏日溪南產業發展特定區規劃案及新訂大里塗城都市計畫，開發完成後共可提供528.21公頃土地。

### 2、協助民間產業園區開發加速

鼓勵民間報編開發園區，目前已核定公告設置之園區面積83.66公頃，審查中面積154.99公頃，共計可提供238.65公頃。

### 3、工業區立體化

109年3月初公告受理「都市型」工業區立體化方案後，於同年7月初公告開放受理「非都市計畫」工業區立體化申請，包含神岡豐洲科技工業園區、潭子聚興產業園區、太平產業園區、仁化工業區及霧峰工業區，皆可向市府提出容積獎勵申請。

目前已有韋橋工業於110年2月5日提送第四次開發計畫變更至都發局審議，另葉合估公司刻正辦理申請文件補正。

## (三) 輔登記、促合法

### 1、設立特定工廠登記單一窗口

因應工廠管理輔導法修法，於108年12月2日設立「臺中市政府特定工廠登記單一窗口」（臺中市西區三民路一段158號8樓(中山地政大樓)），並設置諮詢專線(04)23696008及諮詢櫃台，提供修法相關諮詢服

務。截至109年底止，累計諮詢人次達3,877人。

## 2、分流申辦

為配合新修正之工廠管理輔導法，推動「特定工廠登記制度」，以及因應新冠肺炎疫情減少人潮聚集，首創「分流申辦」原則(如表4)，加速受理臨時登記工廠申請特定工廠登記及既有低污染未登記工廠申請納管等案件，目前受理件數將近4,000件，高居全國第一。

表4 臺中市特定工廠登記相關申請案件分流申辦原則

案件種類	專責櫃檯	分流申辦原則								
納管申請	<p>臺中市政府特定工廠登記單一窗口收件及諮詢櫃檯</p> <p>地址：臺中市西區三民路一段158號1樓(中山地政事務所1樓入口處左側)</p> <p>諮詢專線：(04)23696008</p>	<p>依工廠負責人身分證字號末碼區分</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>送件時間</th> <th>身分證字號末碼</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>周一、三</td> <td>單數</td> </tr> <tr> <td>周二、四</td> <td>雙數</td> </tr> <tr> <td>周五</td> <td>不限</td> </tr> </tbody> </table>	送件時間	身分證字號末碼	周一、三	單數	周二、四	雙數	周五	不限
送件時間	身分證字號末碼									
周一、三	單數									
周二、四	雙數									
周五	不限									
臨時工廠登記申請 特定工廠登記	<p>特定工廠登記申辦櫃檯</p> <p>地址：臺中市西屯區臺灣大道三段99號惠中樓5樓(經濟發展局工業科)</p> <p>諮詢專線： (04)22289111分機31274、31278</p>	<p>依臨時工廠登記編號尾數區分</p>								

## 3、設置工廠管理輔導法修法專區網頁

特定工廠登記等相關申請案件分流申辦原則、申請表單、特定工廠登記辦法相關 Q&A 及懶人包等



資訊公告於本局網站-「工廠管理輔導法修法專區」(<https://www.economic.taichung.gov.tw/1402014/post>)，供民眾查詢使用，提升申辦資訊可及性。

#### **4、提供本市未登記工廠低率貸款**

為減輕本市未登記工廠申請特定工廠登記相關費用負擔，修正「臺中市政府青年創業及中小企業貸款實施要點」，並與台中商業銀行合作提供已申請納管之公司或行號，於工廠改善計畫經本局核准後，其改善廠房之消防設備、環保設施及排水設施等資本支出費用，得申請「工廠改善準備金」，貸款額度最高新臺幣300萬元，免擔保，優惠利率1.9%。

## 五、結語

市府積極透過排除投資障礙、調降地價稅、開發產業園區、工業區立體化等拼招商、拼開發、促投資之策進作為，促使臺中市營運工廠計1萬9,001家及固定資產投資金額達3,183億元，兩項指標均為全國第一，另以單一窗口、分流申辦、資訊公開、低率貸款等輔導政策，未登記工廠合法登記申辦數達3,929件、核准2,709件，亦居全國之冠！期盼透過市府積極招商及投資障礙排除等政策，增加企業投資信心，同時傾力輔導本市中小企業主申辦特定工廠登記、土地及建築物合法作業，使產業續留臺中，合法永續經營。