

臺中市議會第3屆第6次定期會

臺中國際會展中心執行情形專案
報告(含未詳實估列經費、工程流
標及延宕之疏失責任追究及後續
再增列之經費需求)



臺中市政府

TAICHUNG CITY GOVERNMENT

臺中市政府經濟發展局

臺中市政府建設局

報告人：局長 張峯源

局長 陳大田

中華民國 110 年 10 月 22 日

目錄

壹、前言	1
貳、臺中國際會展中心建築計畫	2
參、計畫歷程簡介.....	5
肆、工程及預算執行概況.....	8
伍、全案計畫後續所需經費	12
陸、工程流標及延宕是否有疏失責任.....	15
柒、結語	18

壹、前言

為推動臺中會展產業發展，市府於 101 年起規劃於水湳經貿園區興建臺中國際會展中心（東側展館），並由本府經濟發展局於 105 年委託建設局代辦工程，原預算編列 58 億 1,658 萬 3,000 元，惟因設計量體過大，單位造價低於市場行情，經 107 年 5 月 9 日招標公告、107 年 6 月 20 日流標。

為利工程順利推動，市府遂將本案工程調整為兩期進行，先以可支用預算額度內調整預算書圖內容，進行建築工程、機電工程等減項，始辦理第一期工程招標事宜，業於 107 年 12 月 6 日決標，108 年 3 月 20 日開工；另為達基本營運需求，因一期工程減項發包，市府提出補辦預算需求計 16 億 8,734 萬 5,000 元辦理第二期工程（包含建築物裝修、衛浴設備、照明設備、空壓系統及空調系統等工程），承蒙議會支持於 109 年 10 月 13 日第 3 屆第 4 次定期會第 8 次會議審議決議通過，一、二期工程總預算達 75 億 392 萬 8,000 元。

二期工程於 110 年 6 月及 7 月公告招標後皆流標，經檢討係因物價上漲幅度遠超過預算所致，查二期工程預算編製時間為 109 年 6 月，當時參考之營建物價指數尚未反映 COVID-19 疫情及全台大缺工情況，物價顯示尚屬平穩，惟自 109 年提列二期經費至今(110)年度 7 月，物調指數已上漲 13.4，漲幅高達 12.12%，一、二期整體需追加編列約 13.07 億元，會展中心工程方能順利進行，此乃全臺灣、甚至全世界都面臨之不可抗力大環境因素，爰希冀透過本專案報告之說明，爭取議會支持順利籌編預算，讓會展中心早日完工啟用，提供中部地區國際級大型會展場館，滿足中部自行車產業、木工具機、光電及其他消費展覽及會議殷切需求，帶動臺中產業接軌國際市場龐大商機。

貳、臺中國際會展中心建築計畫

一、計畫簡介：

臺中國際會展中心是水湳經貿園區指標性建設，為北側入口門戶意象所在，亦是未來承接北端轉運交通樞紐之重要節點。計畫以經貿發展為核心，以會展產業為主領產業，打造臺中市成為國際會展城市，並促進中部地區產業發展。臺中國際會展中心基本資訊如下：

- (一) 基地坐落：位於臺中市水湳機場舊址，為水湳經貿園區之計畫範圍。
- (二) 基地地號：臺中市西屯區經貿段 26 地號等 1 筆土地
- (三) 都市計畫使用分區：「水湳經貿園區」之第二種經貿專用區
- (四) 經費來源：臺中市區段徵收作業基金-水湳機場區段徵收作業基金
- (五) 工程代辦機關：臺中市政府建設局

二、計畫目標：

- (一) 打造臺中市發展成為國際會展城市，結合城市發展規劃，基地周邊規劃發展，建構水湳經貿園區以創研為產業基礎，引領企業總部進駐，帶動區域經濟發展與活絡。
- (二) 透過國際性展覽及會議之舉辦，強化中臺區域與國際接軌，建構都市發展新契機，擘劃更具前瞻性、國際性及創意性的都市環境。
- (三) 未來成為企業營運總部集中區域，透過臺中國際會展中心的推動，發展臺中市成為亞太地區資源整合之「企業總部城市」，並且促進軟體園區、科學園區與工業園區的結合，共同發揮產業鏈的效應帶動商機。
- (四) 會議中心以舉辦國際會議為主，盼藉國際論壇、國際會議提升經貿園區之創研實力。

三、場館規劃簡介：

- (一) 執照總樓地板面積：129,844.05 m²
- (二) 展覽棟：上下層各規劃 800 攤，上層兼可供 8,000 人集會使用；含會議棟空間，會展中心室內 1,800 標準展攤，戶外 560 攤，共計 2,360 攤。
- (三) 會議棟：下層作多功能會議使用，可容納 6 間 300 人會議室或標準攤位 200 攤；上層作為平面多功能會議中心，座位 2,200 席。含展覽棟空間，會展中心共計可提供 12,600 人使用之集會會議空間。

表 1 會展中心空間規劃

展覽棟上層	標準展攤 800 攤 (兼可供 8,000 人集會使用)	
展覽棟下層	標準展攤 800 攤	
會議棟上層	2,200 人會議室	國際會議、展覽等多功能使用
會議棟下層	2,400 人大型會議室 (兼可供 200 攤展覽使用)	可分割為 6 間×300 人中型會議室及 2 區 80 桌宴會廳、全區 160 桌宴會廳
戶外 (TREE GATE)	260 攤	戶外臨時攤位
戶外 (停車場用地)	300 攤	戶外臨時攤位
合計	1. 會展中心室內 1,800 標準展攤，戶外 560 攤，共計 2,360 攤。 2. 會展中心共計可提供 12,600 人使用之集會會議空間。	

(四) 會展中心意象圖



圖 1 會展中心南側圖示



圖 2 會展中心 TREE GATE 廣場圖示



圖 3 展覽館北側大廳圖示

參、計畫歷程簡介

一、計畫預算編列及期程歷程

原計畫總預算為 58 億 1,658 萬 3,000 元，工程於 107 年 5 月招標，107 年 6 月流標，經檢視流標原因，主因為設計量體過大，單位造價低於市場行情。為利工程順利推動，遂將本案工程調整為兩期進行。先以可支用預算額度內調整預算書圖內容，進行建築工程、機電工程等減項，始辦理第一期工程招標事宜，並另行籌措二期工程經費。

(一) 一期工程：

1. 原預算為 58 億 1,658 萬 3,000 元，工程於 107 年 10 月招標，107 年 12 月決標，108 年 3 月 20 日開工。
2. 為符合營運需求，於 108 年 2 月決議會議棟變更，並辦理相關變更設計，109 年 2 月 14 日同意頒圖(建築、結構圖說及結構計算書)、109 年 9 月 11 日同意機電圖說頒圖。
3. 109 年 10 月補辦預算 16 億 8,734 萬 5,000 元審查通過，經通盤檢討全案一、二期工程預算分配，一期工程總預算調整

為 58 億 5,381 萬 2,118 元

4. 工期展延：

- (1) 為符合未來營運需求辦理會議棟變更，調整相關規劃設計，工期展延計 59 天。
- (2) 110 年 5-7 月因 COVID-19 疫情三級警戒影響展延計 33.5 天。
- (3) 天候因素等其他原因展延計 11.5 天。

(二) 二期工程：

1. 107 年 6 月決議調整為兩期工程時，預估二期工程經費需求約 19 億，為減少二期經費籌措金額，於 108 年 2 月決議辦理會議棟變更，上層之階梯會議室改為平面多功能會議廳，預算需求由 19 億調降為 16 億 8,734 萬 5,000 元。
2. 109 年 10 月補辦預算 16 億 8,734 萬 5,000 元審查通過，經通盤檢討全案一、二期工程預算分配，二期工程總預算調整為 16 億 5,011 萬 5,882 元。
3. 二期工程於 110 年 6 月起多次招標均流標，目前因原物料上漲，缺工缺料等因素多次流標，刻重新檢討相關經費重新招標。

表 2 會展中心工程預算編列、期程歷程及工項

	一期工程	二期工程
預算編列	58 億 5,381 萬 2,118 元	16 億 5,011 萬 5,882 元
預定工期	約 47 個月	約 25 個月
展延工期	約 3.5 個月	-
發包時間	107 年 10 月	110 年 6 月
決標日	107 年 12 月 7 日	流標後再次招標 尚未開標 預計 110 年 11 月決標
開工日	108 年 3 月 20 日	預計 111 年上半年
預定竣工	原 112 年 2 月 展延後 112 年 5 月	原 112 年 12 月 目前預估 113 年 6 月
發包範圍	主體建築工程	室內裝修及 機電空調工程
工項內容	<ol style="list-style-type: none"> 1. 地下、地上結構體工程 2. 外牆立面+屋頂系統 3. 室內、外防水工程 4. 室內、外門窗工程 5. 電梯、電扶梯工程 6. 雜項、園區設施與景觀及 外構照明工程 7. 電氣工程(含水電及弱電) 8. 消防設備系統工程 9. 空調設備系統工程 10. 間接工程 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 展覽棟及會議棟公 共空間裝修工程 2. 機房吸音隔音設置、 防水及隔熱工程 3. 園區公共設施與景 觀工程 4. 展覽棟、會議棟電梯 及電扶梯設備工程 5. 電氣工程 6. 空調工程 7. 空壓工程 8. 機電雜項工程

二、目前面臨問題

- (一) 物價指數大漲：一期工程自 107 年 7 月(訪價月)至今年度 7 月物價指數漲幅為 16.68%，且有持續上漲之趨勢，且二期工程自 109 年提列預算需求至今年度 7 月，物價指數漲幅高達 12.12%。
- (二) 展延工期所需之間接費用：因辦理會議棟變更及因應 COVID-19 疫情影響展延之工期約 3 個月，需增加相關間接費用。
- (三) 全案工程準備金：包含預期分標界面費用、移交營運單位前所需必要費用。

肆、工程及預算執行概況

一、工程預算執行情形：

- (一) 一期工程：總預算為 58 億 5,381 萬 2,118 元，截至 110 年 9 月底，累積執行預算數為 20 億 9,471 萬 5,431 元，累積執行率為 36.42%，各年度預算執行情形如表 3 所示。
- (二) 二期工程：總預算為 16 億 5,011 萬 5,882 元，目前因物價指數及原物料上漲，缺工缺料等因素多次流標，已重新檢討相關經費並於 110 年 9 月 22 日上網招標。

表3 會展中心一、二期工程預算編列及執行情形

臺中國際會展中心預算編列及執行項目							
單位:新臺幣(元)							
經費年度	項目	第一期工程			第二期工程		
		法定預算數	停止執行數	累計執行數	法定預算數	停止執行數	累計執行數
101~	計畫預算總數	5,853,812,118	161,550,000	2,094,715,431	1,650,115,882	0	0
101	101年度總計	381,550,000	161,550,000	183,996,373	0	0	0
	設計監造費	355,013,000	161,550,000	157,459,373	0	0	0
	規劃設計費	128,924,650	0	157,459,373	0	0	0
	工程監造費	84,538,350	0	0	0	0	0
	一期工程費	26,537,000	0	26,537,000	0	0	0
102	102年度總計	2,349,753,000	0	1,910,719,058	0	0	0
	工程費	2,176,795,799	0	1,890,332,800	0	0	0
	工程管理費	19,789,563	0	9,722,828	0	0	0
	空汙費	4,979,457	0	0	0	0	0
	公共藝術費用	51,807,400	0	0	0	0	0
	物價指數調整準備	14,688,891	0	0	0	0	0
	台電與自來水外管線補助費	21,000,000	0	131,780	0	0	0
	工程準備金	14,688,890	0	0	0	0	0
	利息	46,003,000	0	10,531,650	0	0	0
103	103年度總計	1,234,110,000	0	0	0	0	0
	工程費	1,194,110,000	0	0	0	0	0
	利息	40,000,000	0	0	0	0	0
109	109年度總計	37,229,118	0	0	1,650,115,882	0	0
	設計監造費	37,229,118	0	0	39,800,000	0	0
	規劃設計費	37,229,118	0	0	9,100,000	0	0
	工程監造費	0	0	0	30,700,000	0	0
	設計監造費(預估延長監造)	0	0	0	50,558,364	0	0
	工程費	0	0	0	1,495,702,676	0	0
	工程管理費	0	0	0	7,530,694	0	0
	空汙費	0	0	0	2,489,728	0	0
	公共藝術費用	0	0	0	14,957,027	0	0
	物價指數調整準備	0	0	0	2,301,315	0	0
	工程準備金	0	0	0	431,078	0	0
利息	0	0	0	36,345,000	0	0	
110	110年度總計	500,000,000	0	0	0	0	0
	設計監造費	20,000,000	0	0	0	0	0
	規劃設計費	20,000,000	0	0	0	0	0
	工程監造費	0	0	0	0	0	0
	工程費	460,770,000	0	0	0	0	0
	利息	19,230,000	0	0	0	0	0
111	111年度總計	200,000,000	0	0	0	0	0
	工程費	196,068,000	0	0	0	0	0
	利息	3,932,000	0	0	0	0	0
以後年度	以後年度總計	1,151,170,000	0	0	0	0	0
	工程費	1,127,059,201	0	0	0	0	0
	建物保存登記費	1,992,799	0	0	0	0	0
	利息	22,118,000	0	0	0	0	0

二、一期工程概況：

(一) 一期工程執行進度

本案工程於 108 年 3 月 20 日開工，預計 112 年 5 月主體工程完工，工程進度由 108 年 5.82%、109 年 19.11%，成長至 110 年 9 月底已達 30.85%，預計 110 年底實際工程進度可達 40.49%。

表 4 會展中心一期工程進度執行情形

年度	預定工程進度(%)	實際工程進度(%)	實際估驗進度(%)	施作項目
108	4.76	5.82	0.835	假設工程、基礎工程
109	18.05	19.11	10.976	地下及地上結構體
110	40.49	預計 40.49	預計 25	地下及地上結構體、屋頂桁架

(二) 一期工程預算執行情形

1. 108 年累計預算執行率 20.41%，109 年累計預算執行率 30.43%。
2. 110 年度累計編列預算數計 61 億 5,275 萬 8,000 元，截至 110 年 9 月底，累積執行數為 20 億 9,471 萬 5,431 元，累積執行率為 36.42%，預計至 110 年底累積執行數為 25 億 2,133 萬 2,284 元，累積執行率可達 43.84%。
3. 執行率不佳原因：累積執行率係因工程估驗進度較實際工程進度慢，導致實際執行率不佳，已督促廠商於完成工項後儘速辦理估驗事宜，以提升預算執行率。

表 5 會展中心一期工程預算執行情形

年度	累積編列預算數 (元)	累積執行預算數 (元)	累積預算執行率 (%)
108	3,965,413,000	809,526,567	20.41
109	5,652,758,000	1,720,334,473	30.43
110	6,152,758,000	預估 2,525,692,242	預估 41.05

(三) 未來執行規劃

預計 111 年 6 月上梁，111 年底完成主要結構體，預計 112 年 5 月申報竣工。

表 6 會展中心一期工程後續執行目標

年度	累積預算 執行率目標 (%)	預定工程 進度(%)	預定估驗 進度(%)	預計施作項目
111	61	87.4	70	地上結構體、屋頂及空間桁架、屋頂面板、裝修工程
112	88	100	95	屋頂面板、裝修工程、景觀工程，工程驗收
113	100	100	100	工程結算

三、二期工程概況：

(一) 二期工程目前執行進度

經兩次流標後，召開流標檢討會議分析流標原因及研擬檢討對策，分析及對策摘要如下：

1. 流標原因：

- (1) 物價指數上漲
- (2) 市場環境變化及疫情因素
- (3) 廠商分標界面責任

2. 研擬對策：

- (1) 擴大可投標資格
- (2) 因應物調波動增訂物調漲幅及估驗計價條文
- (3) 材料及數量調整
- (4) 優先使用 6,200 萬元工程準備金支應

(二) 未來執行規劃

本案已依流標檢討會議決議修正招標文件，並於 110 年 9 月 22 日重新公告上網，預計於 110 年 11 月決標。

表 7 會展中心二期工程後續執行目標

年度	累積預算 執行率目標(%)	預定工程 進度(%)	預定估驗 進度(%)
111	14	15	5
112	43	60	45
113	88	100	95
114	100	100	100

伍、全案計畫後續所需經費

一、增加預算緣由及經費需求估算

(一) 本案工程面臨問題

1. 物價指數大漲：

- (1) 一期工程於 107 年 12 月 6 日決標，108 年 3 月 20 日開工，營造工程物價總指數 107 年 7 月為 106.26，計至 110 年 7 月為 123.98，指數上漲 17.72，**107 年 7 月(訪價月)至今年度 7 月物價指數漲幅為 16.68%**，且有持續上漲之趨勢。
- (2) 二期工程自 109 年提列二期經費至今年度 7 月，物調指數已上漲 13.4，**預算提列至今年度 7 月漲幅高達 12.12%**。
- (3) 臺中市營造工程物價指數更為劇烈，107 年至今年度 7 月物價指數漲幅為 **20%**(107 年總指數:105.58、110 年 7

月:126.75)、109 年提列二期經費至今年度 7 月物價指數
漲幅為 **13.54%**(109 年 10 月:11.63、110 年 7 月:126.75)。

2. 展延工期所需之間接費用：

(1) 會議棟契約變更：為提升未來營運效能，依營運單位需求將會議棟上層階梯會議廳變更為平面多功能會議廳、調整相關樓層高度載重及增設電扶梯等，因前揭調整同意核定展延工期計 59 天。

(2) 因應 COVID-19 疫情：依行政院公共工程委員會 110 年 6 月 18 日工程管字第 11003006531 號函辦理(附件 1)，工程仍有部分進行者依上開函得展延 33.5 天(5/19~7/26 三級期間)。

3. 全案工程準備金：預期分標界面費用、移交營運單位前所
必要費用，另依行政院公共工程委員會頒布「公共建設工程
經費估算編列手冊」建築工程篇第三章第 18.3.3.2 節第 3 點
略以，規模較大或較複雜工程其工程預備費上限為直接工
程費之 10%，為利後續執行，建議增列全案工程準備金新
臺幣 2 億 8,700 萬元(直接工程費 5%)。

(二) 經費需求估算：

預計需 13.07 億元(如表 8)，相關內容尚在估算評估中。

1. 物價調整費用：9.7 億元
2. 展延工期衍生費用：0.31 億元
3. 全案工程準備金：2.87 億元
4. 利息及其他費用：0.19 億元

表 8 全案計畫後續所需經費估算

	物價調整(已發生)		物價調整(預估)		展延工期衍生費用		全案工程準備金		利息		合計 (A+B+C+D+E+F+G)	
	金額	說明	金額	說明	金額	說明	金額	說明	金額	說明	金額	
一期工程	約0.18 億 (A)	自工程開工第1期工程估驗108年4月(採基期107年7月之物價指數)至110年6月已請領物調費約0.18億。	約7.50 億 (B)	採前6個月(110年2月至110年7月)物價指數平均值1.682，依每個月營建物價增加1.682計算至110年12月底，物調指數132.38為基準，估算至本案完工月112年5月止，計約7.50億元。	約0.31 億 (C)	一期工程展延工期衍生費用，概估衍生管理費約0.31億： 1. 會議棟變更59天(已核定)。 2. 疫情影響展延34.5天(5/19-7/26三級期間)。						
二期工程	約1.58 億 (E)	自109年10月核定經費至110年7月，物調指數已上漲13.4，差距+12.12%，占比金額約1.58億。	約0.44 億 (F)	採前6個月(110年2月至110年7月)物價指數平均值1.682，依每個月營建物價增加1.682計算至110年12月底，物調指數132.38為基準，以110年7月為基期，估算至本案完工月113年1月止，計約0.44億元。	-	-	約2.87 億 (D)	以直接工程費5%編列，計約2.87億。	約0.19 億 (G)	以債務利息計算利率1.5%估算，計約0.19億。		約13.07億

二、規劃辦理項目及執行期程

全案後續所需經費為物價調整費用、展延工期衍生費用及全案工程準備金，其中物價調整費用佔大宗，因工程每月估驗計價包含物價調整費用，經費到位前將勻調使用全案預算支應，惟經估算本案經費使用情況至 111 年底恐有經費用罄之虞，爰評估全案後續所需經費需於 111 年底前到位，以利支應後續工程費用，使本案工程順利推動。

三、增加預算之急迫性及必要性

- (一) 臺中深具發展會展中心優勢及潛力，但欠缺具規模之永久性會展設施，目前計有臺中世界貿易中心、臺中國際展覽館，因容納量小或屬臨時搭建物，難以提供參展商呈現本身優勢產品，使得展覽品質無法提升、無法滿足參展及觀展者。
- (二) 臺中臨時展覽館 111 年起將陸續退場，若未能及時增加會展設施，111 年後勢必面臨大型會展空間不足之窘況。
- (三) 透過會展中心產業互動平台，有效增加國內外產業技術及商業交流，並提高國際買主參訪意願，並就近參觀生產基地促成商機，帶動臺中經濟發展，考量展館規劃興建所需之期程，為有效銜接產業發展需求，追加預算挹注經費，使臺中國際會展中心得以完善啟用，具有必要性及急迫性。

陸、工程流標及延宕是否有疏失責任

一、營建物價飆漲衝擊全臺公共工程

依據主計總處統計，去年下半年以來，營造工程物價指數持續攀高，今年上半年漲勢驚人，五月年增率更突破雙位數，達 11.55%，六月持續放大至 13.02%，是 2008 年 10 月以來最大增幅，主計總處表示，今年上半年營造工程物價指數，較去年同期增加 8.82%，創十三年來最大漲幅。

受營建物價飆漲、國內缺工搶工潮衝擊，全臺公共工程正陷入流標風暴，不到 2 億元的滯洪池工程流標七次，總價 14.5 億的臺中蛋黃區社會住宅必須加價 2.5 億元拚四度發包，甚至像新北五座前

瞻基礎建設的停車場工程，也因為一直流標，面臨被中央收回補助經費的窘境。經行政院公共工程委員會統計，上半年公共工程招標兩次以內決標的有 1 萬 4,600 件，占九成二，三次以上決標的有 1,195 件，其中五次以上的有 183 件。縣市以彰化 15 件、台南 13 件最多；中央以農委會去年 51 件、今年上半年 22 件居冠。

二、COVID-19 疫情衝擊導致工期展延及衍伸成本

受 COVID-19 疫情嚴峻影響，國內防疫等級一度提升到三級警戒，工程亦須配合 COVID-19 疫情三級警戒期間之防疫措施，降低人員移動或接觸之風險，致影響公共工程之進行並衍伸相關人力及管理成本增加，行政院公共工程會因陸續接獲各界普遍反映眾多個案因疫情衝擊確有工期展延舉證及認定之困難性，於 110 年 6 月 18 日工程管字第 11003006531 號函檢送「因應嚴重特殊傳染性肺炎疫情受影響公共工程之展延或停工處理方式」以通案性處理方式以利機關及廠商依循。

三、本案因應作為及辦理依據

市府業依行政院公共工程委員會公告之「因應嚴重特殊傳染性肺炎疫情受影響公共工程之展延或停工處理方式」，核定展延本案一期工程 33.5 天；另查本案一期工程之營造工程物價總指數以 107 年 4 月為基準，二期工程估算經費時間點為 109 年 10 月，現況物價指數皆已大幅上漲，爰依本案工程契約第 5 條第(一)項第 6 款第(1)目規定：依行政院主計總處發布之「營建工程物價總指數」漲跌幅調整，就總指數漲跌幅超過 2.5%之部分，於估驗完成後調整工程款。

綜上，本案工程相關程序市府各單位皆已積極辦理中(如表 9)，惟受營建物價飆漲、國內缺工搶工潮、COVID-19 疫情等因素衝擊，導致原估列經費已無法支持本案工程興建成本，此乃全臺灣、甚至全世界都面臨之不可抗力大環境因素，尚難歸責則於相關單位疏失責任，敬請 大會體察予以支持相關經費。

表 9 二期工程相關辦理歷程

二期工程補辦預算業經 109 年 10 月議會第 4 次定期會決議通過。
109 年 12 月 3 日召開採購審查會討論招標策略。
110 年 1 月 4 日簽奉上級機關核准採公開招標、水管電氣與建築工程合併招標並最有利標方式辦理決標。
110 年 1 月 21 日第一次召開細部審查會議。
110 年 3 月 3 日召開第二次細部設計審查會議。
110 年 4 月 1 日召開第三次細部審查會議。
110 年 4 月 22 日辦理第二次採購審查會議研商招標文件內容。
110 年 4 月 29 日設計契約變更決標，並於 110 年 5 月 14 日完成契約簽訂。
110 年 5 月 14 日召開第一次採購評選委員會，討論評選項目、評審標準及評定方式。
設計單位依上開會議意見及結論提送修正後招標文件並經專管審查通過後，於 6 月 17 日完成第一次上網招標事宜，惟 7 月 20 日開標因無廠商投標流標。
110 年 7 月 26 日第二次公告上網招標，於 8 月 3 日開標因無廠商投標故流標。
經兩次招標流標，即刻於 8 月 9 日召開流標檢討會議，檢討內容及後續發包策略已簽奉核准，於 110 年 9 月 22 日公告上網，預計 110 年 10 月 22 日開標。

柒、 結語

- 一、臺中為航太、工具機暨機械零組件、光電面板、自行車及零組件、木工機械、手工具等產業聚落重鎮，尤其台灣工具機出口量占全世界第四，而臺中也擁有「大肚山 60 公里黃金縱谷」等完整的工具機聚落，製造業者迫切需要國際型的會展中心，提供完善的生產供應鏈與商業展銷平台。
- 二、臺中市每年都有許多國際大展，提供業者展覽及拓銷訂單的機會，根據統計臺中展覽一年平均至少有近 60 檔展覽，其中許多專業大展，如台灣國際工具機展、台灣五金展、自動化機械暨智慧製造展、金屬材料暨精密加工設備展、台中自動化工業展、台中塑橡膠工業展等國際性展覽，接單的多寡牽動著台中廠商當年，甚至明年、後年、大後年的發展。
- 三、為回應產業界引頸期盼 20 年的「臺中國際會展中心」，市府積極籌措相關經費興建會展中心，惟營建成本受國際疫情影響持續上漲，仍看不到減緩趨勢，自 109 年提列二期經費至今(110)年度 7 月，物調指數已上漲 13.4，漲幅高達 12.12%，導致二期工程發包不順利，原預算已無法支持本案工程興建，為利本案工程順利進行，全案後續所需經費亟需增加編列約 13.07 億元，相關經費估算刻進行評估作業中，評估完成後將循預算程序儘速辦理後續事宜，使會展中心早日完工營運，以提供更佳展覽條件帶動地方交通、住宿、餐飲，及觀光產業龐大商機。

附件 1

抄本

檔 號：

保存年限：

行政院公共工程委員會 函

地址：11010 臺北市信義區松仁路3號9樓

聯絡方式：(承辦人)王卜凱

(聯絡電話)(02)8789-7729

(傳真)(02)8789-7800

(E-mail)kai791023@mail.pcc.gov.tw

受文者：如行文單位

發文日期：中華民國110年6月18日

發文字號：工程管字第11003006531號

速別：最速件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送「因應嚴重特殊傳染性肺炎疫情受影響公共工程之展延或停工處理方式」乙份，請查照並轉知所屬機關(構)。

說明：

- 一、本會前以110年5月25日工程管字第1100300567號函提供各機關招標及履約中之公共工程，因COVID-19疫情持續嚴峻，若配合相關防疫措施人力縮減致影響備標或履約者之辦理原則，110年5月26日工程管字第1100300585號函請各工程主辦機關因應COVID-19疫情衍生相關問題，應主動協調處理，亦於110年5月28日以工程企字第1100100388號函各機關招標及履約中之技術服務採購案，因COVID-19疫情持續嚴峻致影響廠商備標或履約者相關辦理原則，並於本會網站開設「COVID-19疫情問題反映專區」，協助解決各界疑慮。
- 二、考量各界反映個案確有工期展延舉證及認定之困難性，經本會於110年6月16日召開「因應嚴重特殊傳染性肺炎疫情受影響公共工程之展延或停工處理方式」研商會議，洽詢各機關、公會並逐項討論及修正後，提供本通案性處理方式，以利機關及廠商依循辦理。

正本：行政院各部會行處署、直轄市政府、各縣市政府

副本：臺灣區綜合營造業同業公會、台灣中小型營造業協會、社團法人台灣營造工程協會、各工程技術顧問同業公會、各技師公會、各建築師公會、本會企劃處、本會技術處、本會法規委員會、本會工程管理處