

(附表七)

南屯區春安國民小學新建校舍工程

民國113年1月起至115年12月止

選擇方案及替代方案成本效益分析報告

臺中市南屯區春安國民小學

中華民國 112 年 04 月

★撰寫內容以不超過5頁為限，以下項目均須填寫

一、計畫內容及預期效益：

(一)計畫內容：

1. 需求：

- (1) 112學年度本校總班級數已達13班，超出原全校12班之校舍規模，再查學齡前已設籍學區之兒童人數，未來6年內至少每年新增1至2個班級，原校舍規模嚴重不敷使用，故需再有新校舍，提供學童合適的學習場域。
- (2) 本校學區內(南屯區嶺東商圈春安里、春社里)近期新完工之建案將累計至3000多戶，衍生新增住戶有學齡兒童需求，更凸顯本校原有校舍已嚴重不足，故新建校舍已是本校必要及必須之行動。
- (3) 距離本校最近的文山國小已是額滿學校，超額部分學童原轉介至本校，如今本校也因校舍不足，面臨轉介學童之需求，此情況嚴重影響學童鄰近就學之權益，故本校新建校舍已刻不容緩。

2. 目標：

- (1) 完成增建校舍，因應學區內暴增的學齡兒童就學需求。
- (2) 完成增建校舍，以舒緩近年來文山國小每年爆滿的學生轉介就學需求。
- (3) 完成增建校舍，並建置更符合學習與教學之空間，提供更好的學習環境及設備。

(二)預期效益：

1. 新建校舍以滿足學區內學童就學需求，無須跨學區就讀，徒增學童家長之困擾與不便。
2. 新建校舍舒緩近年來文山國小每年爆滿的學生轉介就學需求，協助南屯嶺東區域的地方發展共榮

共好。

3. 新建校舍可提供更優質的學習環境，實施高品質的國小基礎教育。

二、計畫投入總經費：預計新臺幣貳億壹仟陸拾萬元整。

三、選擇方案及替代方案成本效益分析：

(一) 方案：建置1棟24間教室之校舍。

(二) 方案成本效益分析：

1. 本案採取於本校現有校地內建置1棟24間教室之校舍，無土地購置之經費需求。
2. 本案於本校建置新校舍，可滿足本校學區內學童就學需求，使家長安心居住，毋須煩惱子女就學問題。
3. 本案於本校建置新校舍，也可協助紓緩已無校地空間新建校舍的文山國小，其因校舍不足需轉介學童之需求。
4. 本案採取新建校舍，將提供更合宜之教學空間與設備，除了可提升學童學習效益，也會吸引新家庭遷入，使南屯嶺東區域的地方發展共榮共好。

(三) 替代方案：轉介學童跨學區就讀。

(四) 替代方案成本效益分析：

1. 轉介學童跨學區就讀，將損失學童鄰近就學權益，此權益之影響難以明確量化其損失。
2. 轉介學童跨學區就讀，徒增學童家長時間成本及其他接送成本外，恐因此造成家庭舉家遷出，將造成地方發展之嚴重損失。
3. 南屯區嶺東商圈及其周邊地區已逐步發展其經濟規模、居住便利性等，因此規劃建置新的國民中學，照顧本區域的莘莘學子，如採取轉介學童跨學區就讀，將連帶影響中學的學生數，及學區就學人口的穩定性。

四、財源籌措及資金運用：

(一) 財源籌措：

計算標準： 1. 每間教室以 8775 千元 計 2. 共興建 24 間教室	年度	合計(千元)	市庫負擔	中央補助款	其他負擔
	113 年度	6,000	6,000	0	0
	114 年度	102,300	102,300	0	0
	115 年度	102,300	102,300	0	0
	總需求	210,600	210,600	0	0

(二) 資金運用：

各年度已編列之 工程預算及預定 經費需求 (單位：千元)	項目 年度	規劃設計 監造費	主體 工程費	設備費	土地價款 及補償費	其他	合計
	113 年度	3,150	0	0	0	2,850	6,000
	114 年度	4,070	88,628	8,202	0	1,400	102,300
	115 年度	2,715	70,152	26,158	0	3,275	102,300
	年度						
	年度						
	總計	9,935	158,780	34,360	0	7,525	210,600